

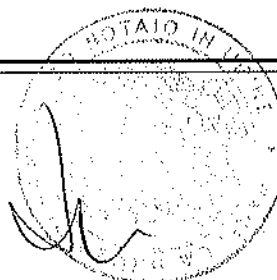
RELAZIONE DI STIMA

REDATTA

ai sensi dell'art. 2465, co. 1, del Codice Civile  
su incarico della società

GESTECO S.p.a.

Andrea BONFINI - Dottore Commercialista in Udine, Via de Rubeis n. 19  
Docente presso la facoltà di Economia - UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE  
Tel. 0432/512208-9 - Fax 0432/292567  
Indirizzo e-mail: amministrazione@bonfinivariola.it



# INDICE

## 1. PREMESSE

- 1.1. LA SOCIETA' CONFERENTE: GESTECO S.p.a.*
- 1.2. OGGETTO E FINALITA' DELL'INCARICO*
- 1.3. DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE DI RIORGANIZZAZIONE*
- 1.4. IPOTESI ASSUNTE E LIMITI DELL'INCARICO*
- 1.5. DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI UTILIZZATE*
- 1.6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO*

## 2. RAMO D'AZIENDA OGGETTO DI CONFERIMENTO

- 2.1. IDENTIFICAZIONE DEL RAMO D'AZIENDA OGGETTO DEL CONFERIMENTO*
- 2.2. SITUAZIONE PATRIMONIALE DEL RAMO D'AZIENDA AL 31.05.2015*
- 2.3. DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI COSTITUENTI IL RAMO D'AZIENDA*
  - 2.3.1. ATTIVITA' IMMATERIALI*
  - 2.3.2. ATTIVITA' MATERIALI*
  - 2.3.3. CREDITI PER ANTICIPAZIONI*
  - 2.3.4. PASSIVITA'*
  - 2.3.5. SBILANCIAMENTO DI CONFERIMENTO*

## 3. METODOLOGIE DI VALUTAZIONE

- 3.1. CONSIDERAZIONI GENERALI*
  - 3.1.1. LE METODICHE PATRIMONIALI*
  - 3.1.2. LE METODICHE DI TIPO REDDITUALE*
  - 3.1.3. LE METODICHE MISTE, PATRIMONIALI-REDDITUALI*
  - 3.1.4. LE METODICHE FINANZIARIE*
  - 3.1.5. LE METODICHE DEI PREZZI PROBABILI*
- 3.2. LA SCELTA DEL METODO DI VALUTAZIONE*

## 4. APPLICAZIONE DEL METODO PRESCELTO: IL METODO PATRIMONIALE COMPLESSO

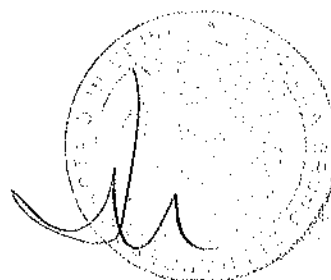
- 4.1. IL VALORE DI K<sub>i</sub>*
  - 4.1.1. ATTIVITA' IMMATERIALI*
  - 4.1.2. ATTIVITA' MATERIALI*
  - 4.1.3. CREDITI PER ANTICIPAZIONI*
  - 4.1.4. PASSIVITA'*
- 4.2. IL VALORE DI B<sub>IMM</sub>*
- 4.3. IL VALORE ECONOMICO DEL RAMO D'AZIENDA AL 31.05.2015*

## 5. CONCLUSIONE

## 6. ATTESTAZIONE

## ALLEGATI

### 1. VISURA CAMERALE



## 1. PREMESSE

Con la lettera di incarico del mese di giugno 2015 la società GESTECO S.p.a. (di seguito per brevità Gesteco o la Società) ha affidato allo scrivente Andrea Bonfini, dottore commercialista in Udine e iscritto nel Registro dei Revisori Legali (n.ro 6988 di iscr.), l'incarico di procedere alla stima del capitale economico del Ramo d'Azienda - costituito da un insieme di attività, passività, crediti e correlati rapporti giuridici aventi come componente principale il realizzando impianto in Comune di Erchie (BR) finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili - da conferirsi in una costituenda società a responsabilità limitata.

In generale il conferimento è l'operazione con la quale un soggetto denominato conferente apporta beni e diritti a titolo di capitale in una società denominata conferitaria, preesistente o neo costituita, ricevendone in cambio azioni o quote. L'oggetto del conferimento può essere qualsiasi diritto, bene o aggregato di beni suscettibile di valutazione e utilità economica pur con alcune limitazioni introdotte dal Legislatore<sup>1</sup>. Questa operazione - normalmente definita di concentrazione aziendale quando si tratta di complessi di beni funzionalmente organizzati - non trova nel Codice Civile una sua definizione organica ma la normativa di riferimento deve essere opportunamente ricavata mediante la congiunta applicazione delle disposizioni dettate in tema di conferimenti di beni e diritti in natura presenti nei diversi Capi che si occupano delle società per azioni, delle società a responsabilità limitata, del trasferimento d'azienda e, in casi specifici, delle limitazioni al diritto d'opzione.

I caratteri strutturali del conferimento consistono nello scambio tra beni, diritti o di un complesso aziendale con quote o azioni; per il soggetto conferente si verifica, in concreto, una permutazione di attività aziendali in attività finanziarie.

Le finalità che con tale operazione si possono perseguire sono molteplici così come diversi sono i riflessi per l'economia del soggetto conferente e del soggetto conferitario. Oltre ai già citati profili di "finanziarizzazione" dell'attivo, il conferimento è un'operazione di finanza straordinaria normalmente utilizzata per scopi di concentrazione aziendale e, quando avviene all'interno di gruppi societari, risulta sovente utilizzata per la riorganizzazione dei medesimi.

Nello specifico, l'adempimento della stima è posto a presidio dell'integrità del capitale della società conferitaria e quindi il suo scopo è quello di stabilire il valore massimo imputabile al capitale sociale liberato con tale operazione oltre all'eventuale sovrapprezzo.

Il Codice Civile, nel disciplinare il tema dei conferimenti di beni in natura, prevede un contenuto minimo della relazione tecnica che deve, necessariamente, evidenziare:

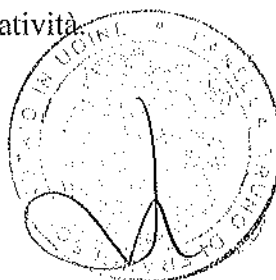
1. la descrizione dei beni conferiti;
2. i criteri di valutazione seguiti;
3. l'attestazione del loro valore ai fini della determinazione del capitale sociale e dell'eventuale sovrapprezzo.

E' noto come il legislatore non abbia inteso occuparsi dei criteri di valutazione che l'Esperto deve applicare ai fini della determinazione del valore, ciò perché essi sono desumibili dalla dottrina economico-aziendale e dalla tecnica professionale che suggeriscono l'opzione di volta in volta più opportuna in funzione delle caratteristiche dell'aggregato oggetto di stima nonché del suo settore di operatività.

Premesso un tanto lo scrivente,

**espone**

<sup>1</sup> Le limitazioni si riferiscono all'articolo 2342 n.c. del Codice Civile.



A large, stylized handwritten signature in black ink, located to the right of the official stamp.

la seguente relazione di stima finalizzata alla determinazione del più corretto valore da attribuirsi al capitale economico del Ramo d'Azienda di pertinenza della Gesteco che sarà oggetto di conferimento in una costituenda società a responsabilità limitata.

### ***1.1. LA SOCIETA' CONFERENTE: GESTECO S.p.a.***

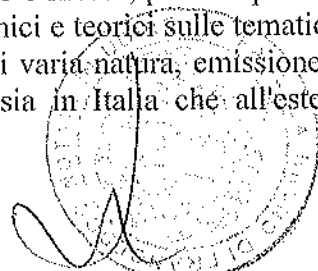
La GESTECO S.p.a., corrente in Povoletto (UD), fraz. Grions del Torre, Via Pramollo n. 6, è una società appartenente al "Gruppo Luci", essa venne costituita il 16 aprile del 1987 e venne iscritta al Registro Imprese in data 10 giugno 1987.

La Società conferente risulta regolarmente iscritta al Registro Imprese di Udine con il c.f. e n.ro 01523580304 e REA UD - 178437.

Essa ha per oggetto sociale:

*a) sotto la denominazione "divisione ambiente":*

raccolta, smaltimento, trattamento, recupero e riciclaggio, anche per conto terzi (enti pubblici e/o privati), in qualsiasi forma attraverso la costruzione e l'utilizzo di impianti tecnologici, impianti di sollevamento, di potabilizzazione, di depurazione delle acque, impianti di trattamento rifiuti, discariche controllate e qualsiasi strumento o struttura idonea all'attività svolta di tutte le classi e categorie di rifiuti solidi e liquidi, pericolosi e non pericolosi, bonifiche ambientali. Costruzione, locazione e utilizzo sia in Italia che all'estero anche per conto terzi (enti pubblici e/o privati) di impianti tecnologici, discariche controllate ed ogni altra struttura ad essa inerente. Movimentazione e trasporto di tutte le classi di rifiuti, prestazione di servizi analoghi, affini o complementari al proprio oggetto sociale per conto terzi (enti pubblici e/o privati) e la commercializzazione di materiali recuperati dai rifiuti trattati. Manutenzione di impianti di depurazione acque, analisi chimiche, servizio di lavaggio e manutenzione di veicoli, macchinari adibiti anche al servizio ecologico per conto terzi (enti pubblici e privati). Costruzioni e/o gestione di impianti per la produzione di energia da fonti alternative sia in proprio che per conto terzi e/o enti pubblici. Progettazione, costruzione e gestione di impianti di captazione e di produzione di energia elettrica da biogas, impianti per il recupero energetico da fonti rinnovabili, impianti per la produzione di gas di sintesi, impianti per la produzione di energia sia termica che elettrica e relativo vettoramento. Lo studio, la ricerca, la realizzazione e relativa commercializzazione di tecnologie anche attraverso l'utilizzo di know-how di terzi. Impermeabilizzazioni di terreni, lavori idraulici, acquedotti, fognature, impianti di irrigazione, lavori di difesa e sistemazione idraulica, sistemazioni agrarie, forestali e di verde pubblico. Raccolta, trasporto, stoccaggio e commercializzazione di rifiuti da recupero (ex residui riutilizzabili). Lavorazione della materia prima ottenuta dagli ex residui riutilizzabili, trasformazione e successiva vendita dei prodotti ottenuti. Analisi chimiche, merceologiche, biologiche e batteriologiche, prove tossiche, monitoraggio dell'ambiente; certificazioni di qualità e prove su mangimi, alimenti e su ogni altro elemento o prodotto organico e/o inorganico, materiali da costruzione, combustibili e comunque prodotti impiegati in qualsiasi ciclo produttivo; pianificazione del territorio (suolo e sotto suolo), assistenza tecnica nei settori nei quali opera e in rami affini o connessi a quelli di cui sopra, sia per enti pubblici che privati sia in Italia che all'estero; gestione tecnica di impianti atti alla produzione, depurazione e/o trattamento di qualsiasi prodotto o rifiuto, per enti pubblici e/o privati sia in Italia che all'estero; corsi di formazione tecnici e teorici sulle tematiche in cui opera; emissione di certificazione Cee per prodotti di varia natura, emissione di certificazioni di qualità previsti dalla comunità europea, sia in Italia che all'estero.



Attività di studio, ricerca e progettazione per conto proprio e di terzi (enti pubblici e privati). Ripristini ambientali e di verde pubblico.

*b) sotto la denominazione "divisione edilizia":*

lavori di terra in genere, demolizioni e sterri, attività di scavi, costruzioni di edifici civili, industriali, opere murarie relative a complessi per la produzione e distribuzione di energia, opere speciali in cemento armato. produzione, commercializzazione e posa in opera di ogni tipo di prefabbricato in cemento armato, per l'edilizia in genere; costruzione e vendita di immobili, costruzioni e pavimentazioni stradali, rilevati aeroportuali e ferroviari, lavori idraulici, acquedotti, fognature, impianti di irrigazione, muri di contenimento e opere di urbanizzazione in genere, sia per enti pubblici che privati, in Italia e all'estero. produzione e commercializzazione di elementi in cemento per l'edilizia e l'arredamento in genere, sia per enti pubblici che privati, in Italia e all'estero. Lavorazione del ferro per l'edilizia. La società potrà inoltre effettuare pavimentazioni con materiali speciali. raccolta di materiali derivanti da scavi e demolizioni, loro trattamento, riutilizzo e vendita. Lavori di difesa e sistemazioni idrauliche, sistemazioni agrarie, forestali e di verde pubblico. Fornitura di inerti di qualsiasi natura e genere, lavorazione degli stessi con la inerente commercializzazione dei prodotti propri e/o acquistati. Macinazione e lavaggio di minerali non metalliferi, produzione e commercializzazione di ghiaia, sabbia, limi e inerti di qualsiasi natura sia provenienti da proprie cave estrattive, sia acquistati. Produzione, commercializzazione e/o posa in opera di calcestruzzo preconfezionato, malte tradizionali e speciali per l'edilizia. Produzione e commercializzazione di materiali inerti insacchettati, malte tradizionali e speciali. Produzione, commercializzazione e/o posa in opera di asfalti tradizionali e speciali. Edilizia abitativa e industriale. Gestione diretta ed indiretta di impianti attinenti in genere sia in Italia che all'estero, sia in proprio che conto terzi e/o enti pubblici. Per il raggiungimento dello scopo sociale la società potrà svolgere le seguenti attività, anche per conto terzi: trasporto, rappresentanze commerciali con o senza deposito, costruzioni e manutenzioni meccaniche ed industriali. La società, per il raggiungimento dell'oggetto sociale, può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ed inoltre può compiere, in via non prevalente e del tutto accessoria e strumentale e comunque con espressa esclusione di qualsiasi attività svolta nei confronti del pubblico, operazioni finanziarie e mobiliari, concedere fidejussioni, avalli, cauzioni, garanzie anche a favore di terzi, nonché assumere, solo a scopo di stabile investimento e non di collocamento, sia direttamente che indirettamente, partecipazioni in società italiane ed estere aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio tutte tali attività devono essere svolte nei limiti e nel rispetto delle norme che ne disciplinano l'esercizio; in particolare, le attività di natura finanziaria devono essere svolte in ossequio al disposto delle leggi in materia nonché nel rispetto della normativa in tema di attività riservate a iscritti a collegi, ordini o albi professionali.

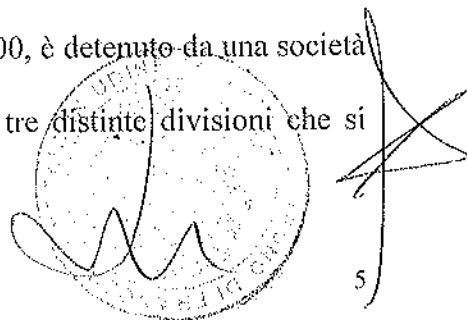
In base allo Statuto sociale sono organi della Società conferente:

- l'Assemblea degli azionisti;
- il Consiglio di Amministrazione;
- il Collegio Sindacale.

Il Consiglio di Amministrazione è costituito da quattro componenti in carica mentre il Collegio sindacale, che esercita anche il controllo contabile, è costituito da tre membri effettivi e due supplenti.

Il capitale sociale della Società conferente, pari a € 2.314.000, è detenuto da una società di capitali e da un privato.

La Società, nei suoi 25 anni di esperienza ha sviluppato tre distinte divisioni che si occupano di:



5

1. ambiente (bonifiche, smaltimento rifiuti, demolizioni, laboratori di analisi e consulenza);
2. inerti e preconfezionati (estrazione, lavorazione e vendita di materiali inerti da costruzione mediante selezione, lavaggio e frantumazione di aggregati provenienti da cave, scavi e ripristino di corsi d'acqua);
3. prefabbricati.

La Società è dotata di un sistema di gestione certificato secondo le norme ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004 e ha adottato ed attuato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo previsto dal D.Lgs. 231/2001.

## **1.2. OGGETTO E FINALITA' DELL'INCARICO**

La Gesteco ha attribuito allo scrivente, Esperto indipendente, l'incarico di valutare il capitale economico del Ramo d'Azienda - costituito da un insieme di attività, passività, crediti e correlati rapporti giuridici aventi come componente principale il realizzando impianto finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili - da conferire in una costituenda società a responsabilità limitata (di seguito anche New - Co.) a liberazione del suo capitale sociale.

La nomina volontaria dell'Esperto è stata effettuata ai sensi dell'art. 2465, co. 1, del Codice Civile che prevede: *"Chi conferisce beni in natura o crediti deve presentare la relazione giurata di un esperto o di una società di revisione iscritti nel registro dei revisori contabili o di una società di revisione iscritta nell'albo speciale. La relazione, che deve contenere la descrizione dei beni o crediti conferiti, l'indicazione dei criteri di valutazione adottati e l'attestazione che il loro valore è almeno pari a quello ad essi attribuito ai fini della determinazione del capitale sociale e dell'eventuale soprapprezzo, deve essere allegata all'atto costitutivo"*.

Le articolazioni del conferimento in natura volute dal Legislatore sono poste a tutela di una pluralità di interessi - quello generale riferibile al regolare funzionamento della società e quelli particolari dei creditori sociali e dei soci all'integrità del capitale - tra loro concorrenti e di pari valore.

Il procedimento previsto dal Codice Civile è volto specificamente a evitare una sovrastima degli elementi conferiti e tale finalità si raggiunge con la relazione redatta da un Esperto designato che si deve porre come scopo un'obiettiva valutazione del conferimento in natura.

La valutazione resa dall'Esperto deve accertare l'integrità del capitale sociale posto a garanzia dei terzi, liberato con il conferimento di beni diversi dal danaro, attraverso un percorso che prevede l'impiego di metodi ritenuti idonei dalla prassi e dalla dottrina più avveduta in materia di valutazioni economiche secondo un approccio prudente e razionale che, tuttavia, non deve deprimere la ricchezza trasferita.

L'approccio valutativo normalmente in grado di garantire la rispondenza tra il valore nominale del capitale sociale esposto e il conferimento in natura, quando si tratta di realtà complesse come le aziende o rami di esse, è quello che fa riferimento alla nozione di "capitale economico", o valore di scambio, da assumersi, in coerenza con le finalità volute dal Legislatore con gli artt. 2343 e 2464 del Codice Civile, in ipotesi *"stand alone"*. Questo assunto, infatti, viene per prassi ritenuto idoneo a correttamente rappresentare le finalità della stima dell'Esperto la cui funzione principale è quella di assicurare l'integrità della variazione positiva subita dal capitale sociale.

<sup>2</sup> Approccio valutativo che presuppone l'autonomo funzionamento dell'azienda, o ramo d'azienda, trasferita senza considerare gli effetti di aggregazione con il patrimonio della conferitaria.



Ciò premesso, il valore che sarà attribuito in questa sede al capitale economico è conseguenza di un processo articolato basato su assunti razionali e dimostrabili e condizionato dalle finalità della valutazione secondo un'adeguata interpretazione professionale dell'aggregato oggetto di valutazione.

Lo scrivente precisa che il presente lavoro è stato predisposto ai soli fini di cui all'art. 2465 del Codice Civile e pertanto i risultati esposti non potranno essere utilizzati per scopi diversi da quelli dell'incarico ricevuto.

### **1.3. DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE DI RIORGANIZZAZIONE**

Il conferimento del Ramo d'Azienda - costituito da *assets* patrimoniali ed elementi funzionalmente organizzati alla miglior gestione dell'erigendo impianto finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili - dalla Gesteco alla New-Co. si colloca in un processo di riorganizzazione delle attività detenute dal "Gruppo Luci".



Figura 1 – Il conferimento del Ramo d'Azienda

Nello specifico, quindi, l'operazione di conferimento si pone l'obiettivo di trasferire il Ramo d'Azienda in una struttura societaria specifica, caratterizzata da un profilo di elevata competenza e professionalità funzionali alle attività di gestione del *business* trasferito.

### **1.4. IPOTESI ASSUNTE E LIMITI DELL'INCARICO**

La presente relazione di stima è stata effettuata secondo criteri di imparzialità, neutralità e indipendenza; tutte le valutazioni espresse nel contesto del presente documento sono state formulate sulla base del presupposto che la destinazione dell'aggregato da conferire e i suoi indirizzi di gestione non subiscano mutamenti sostanziali rispetto a quelli evidenziabili dalla documentazione presentata o desumibili dal contesto di informazioni fornite dagli Organi amministrativi di Gesteco in particolare con l'assunto, come già detto, dell'ipotesi "*stand alone*" che risulta assolutamente compatibile con lo scopo dell'incarico, senza considerare gli effetti di future aggregazioni.

La sintesi del processo di valutazione si basa essenzialmente sulle informazioni contabili, economiche e patrimoniali disponibili.

Con queste necessarie premesse, lo scrivente precisa che:

- il processo di stima del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento è stato svolto in termini coerenti con le finalità di business volute dal "Gruppo Luci";

7



- tutte le informazioni di natura tecnico-contabile, amministrativa, contrattuale e gestionale sono state fornite direttamente dagli Organi amministrativi di Gesteco che rimangono pertanto responsabili della veridicità, dell'accuratezza e completezza delle stesse. Lo scrivente Esperto non si assume alcuna responsabilità relativamente alla veridicità, accuratezza e completezza delle informazioni utilizzate per il presente incarico avendo proceduto unicamente a un'analisi di ragionevolezza delle principali ipotesi sottostanti alle informazioni ricevute;
- il processo di stima svolto ai fini del conferimento, anche in considerazione del fatto che i documenti di bilancio annuali obbligatoriamente redatti dalla Società conferente sono sottoposti al vaglio degli organi di revisione a ciò deputati, non ha previsto lo svolgimento di alcuna procedura di revisione contabile, né la verifica dell'esistenza di passività potenziali non contabilizzate;
- il Ramo d'Azienda oggetto di conferimento è stato individuato nelle sue componenti avendo come riferimento una situazione patrimoniale della Gesteco al 31 maggio 2015, consegnato allo scrivente Esperto dagli Organi amministrativi della Società conferente.

### **1.5. DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI UTILIZZATE**

Nel corso delle attività di valutazione del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento sono state acquisite le informazioni e i documenti ritenuti utili per lo svolgimento dell'incarico e precisamente:

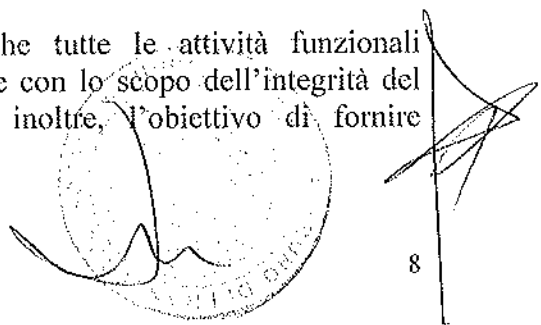
- la Situazione patrimoniale di riferimento;
- il piano economico sintetico del progetto;
- il bilancio di esercizio di Gesteco al 31 dicembre 2014;
- l'estratto del verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione della Gesteco al 11 maggio 2015;
- le schede di dettaglio relative agli elementi di patrimonio conferito;
- l'elenco dei cespiti rientranti nel perimetro del ramo conferito;
- l'elenco dei contratti e altri rapporti rientranti nel perimetro del ramo conferito;
- le autorizzazioni rientranti nel perimetro del ramo conferito;
- lo statuto aggiornato della Gesteco;
- altri documenti, attestazioni verbali e informazioni ottenute nel corso di incontri con gli Organi amministrativi della società conferente.

Tutta la documentazione acquisita si trova agli atti dello scrivente.

### **1.6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

I lavori di valutazione sono stati articolati in numerose fasi funzionali all'analisi dei dati, informazioni e documenti acquisiti presso gli Uffici della Società conferente. Con i medesimi Uffici lo scambio d'informazioni e l'attività di collaborazione si è fattivamente protratta nel corso dell'intero svolgimento dell'incarico di stima del Ramo d'Azienda.

Lo scrivente, preliminarmente, intende precisare che tutte le attività funzionali all'espressione del giudizio di valore sono state svolte con lo scopo dell'integrità del patrimonio trasferito. Il presente lavoro si pone, inoltre, l'obiettivo di fornire



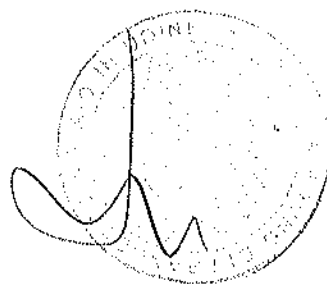
A handwritten signature is written over a circular stamp. The stamp contains the text "CANTIERO DI..." and "10/10/2015". To the right of the signature, there is a vertical line with a checkmark-like symbol and the number "8" at the bottom.



informazioni intellegibili in modo da consentire il controllo di ragionevolezza dei criteri di valutazione adottati secondo il principio della prudenza - intesa come equilibrata valutazione dei rischi insiti nell'aggregato trasferito - nella consapevolezza che il processo di valutazione si è basato su informazioni tecnico-contabili, amministrative, contrattuali, gestionali, legali e finanziarie fornite direttamente dagli Organi amministrativi della Società che rimangono pertanto responsabili della veridicità, dell'accuratezza e completezza delle stesse.

Nel dettaglio, ai fini della presente valutazione, sono state svolte le seguenti attività:

- analisi critica ed esame della situazione patrimoniale di conferimento del Ramo d'Azienda;
- analisi critica ed esame della documentazione di supporto fornita dalla Gesteco;
- individuazione del metodo di valutazione, e dei necessari parametri, ritenuto più idoneo ad esprimere il valore economico del patrimonio trasferito con il Ramo d'Azienda in questione e sua concreta applicazione;
- ottenimento di una lettera di attestazione da parte degli Organi amministrativi a conferma dell'inesistenza di elementi che, qualora portati a conoscenza del sottoscritto Esperto, potrebbero modificare le conclusioni del presente lavoro e che dalla data di riferimento della situazione patrimoniale sino ad oggi non sono intervenuti fatti o accadimenti che possano determinare variazioni nel valore del patrimonio aziendale conferito.



9

## 2. RAMO D'AZIENDA OGGETTO DI CONFERIMENTO

### 2.1. IDENTIFICAZIONE DEL RAMO D'AZIENDA OGGETTO DEL CONFERIMENTO

Il Ramo d'Azienda oggetto del presente conferimento include le attività, le passività e i relativi rapporti giuridici funzionali alla gestione del realizzando impianto finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili ed è costituito principalmente da:

- attività immateriali (oneri capitalizzati) che comprendono costi ad utilità pluriennale principalmente riconducibili a competenze per progettazioni, consulenze e oneri amministrativi;
- autorizzazione Integrata Ambientale della Provincia di Brindisi – Servizio Ambiente ed Ecologia;
- attività materiali;
- crediti per anticipazioni;

e correlate e inerenti passività costituite da debiti verso fornitori di servizi.

Il Ramo d'Azienda oggetto di conferimento è sinteticamente rappresentato nella sezione successiva dedicata all'illustrazione della Situazione patrimoniale di riferimento.

Le effettive consistenze del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento saranno identificate e rappresentate nell'atto di conferimento, eventuali conguagli saranno regolati per cassa.

### 2.2. SITUAZIONE PATRIMONIALE DEL RAMO D'AZIENDA AL 31.05.2015

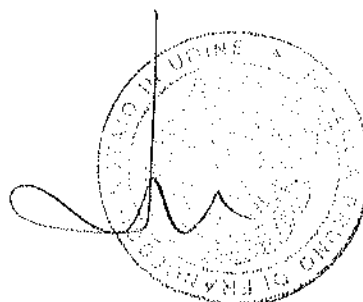
La situazione patrimoniale di riferimento presa in considerazione ai fini della predisposizione della presente relazione di stima è quella riferita al 31 maggio 2015 e si riferisce esclusivamente al Ramo d'Azienda.

La situazione patrimoniale del Ramo d'Azienda oggetto del conferimento, predisposta in continuità di valori con il bilancio al 31 dicembre 2014 è stata redatta con i criteri previsti dai principi contabili nazionali.

La situazione patrimoniale di riferimento del conferendo Ramo d'Azienda espone un totale di attività pari a complessivi euro 230.199 e un totale di passività pari a complessivi euro 26.000 con uno sbilanciamento pari a euro 204.199 come si rileva dal prospetto che segue:

**Tavola n. 2.1**  
**Situazione Patrimoniale di Riferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

ATTIVITA'	Importi	PASSIVITA'	Importi
Attività immateriali	111.558	Debiti verso fornitori	26.000
Attività materiali	18.641		
Crediti per ant.	100.000		
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>230.199</b>	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>26.000</b>



10

### 2.3. DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI COSTITUENTI IL RAMO D'AZIENDA

La presente sezione viene dedicata dallo scrivente alla sintetica descrizione degli elementi di patrimonio trasferiti con l'operazione di conferimento.

#### 2.3.1. ATTIVITA' IMMATERIALI

Nel patrimonio oggetto di conferimento sono ricompresi attività immateriali (oneri capitalizzati) costituite da spese di progettazione, consulenze e oneri amministrativi ad utilità pluriennale. Alla data del 31.05.2015 la posta accesa a tale titolo è pari a euro 111.558.

**Tavola n. 2.1**  
**Attività immateriali oggetto di conferimento alla data del 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Oneri capitalizzati	Valore contabile
Immobilizzazioni in corso e acconti	111.558
<b>Totale</b>	<b>111.558</b>

Dal punto di vista dei criteri di iscrizione, dall'esame della nota integrativa al bilancio chiuso al 31.12.2014 della Gesteco, il sottoscritto ha potuto verificare che:

*"Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo e, ove previsto, previo consenso del Collegio Sindacale; gli importi sono al netto delle quote di ammortamento che sono state calcolate in misura costante in relazione alla residua possibilità di utilizzazione."*

#### 2.3.2. ATTIVITA' MATERIALI

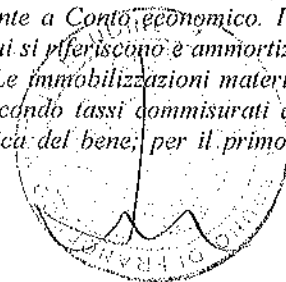
Le attività materiali oggetto di conferimento sono costituite da mezzi meccanici funzionali allo svolgimento delle attività d'impresa del Ramo d'Azienda in questione per un valore netto contabile complessivo alla data del 31 maggio 2015 pari ad euro 18.641, suddiviso come segue:

**Tavola n. 2.2**  
**Attività materiali oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Attività materiali	Valore contabile
Escavatori e pale meccaniche	18.606
Cassoni scarrabili	35
<b>Totale</b>	<b>18.641</b>

Dal punto di vista dei criteri di iscrizione, dall'esame della nota integrativa al bilancio chiuso al 31.12.2014 della Gesteco, il sottoscritto ha potuto verificare che:

*"Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/costruzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene, ad eccezione di quei cespiti il cui valore è stato rivalutato in base a disposizioni di legge, ridotto delle quote di ammortamento maturate. (...) I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a Conto Economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi. (...) Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo lassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tendendo conto anche dell'usura fisica del bene, per il primo anni di*



*entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva del processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuto a metà esercizio."*

### **2.3.3. CREDITI PER ANTICIPAZIONI**

I crediti anticipazioni oggetto di conferimento sono rappresentati dalla caparra corrisposta in data 3 aprile 2015 per Euro 100.000 all'azienda Agricola Argentoni per l'acquisto del terreno in Comune di Erchie (BR).

**Tavola n. 2.3**  
**Crediti per anticipazioni oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

<b>Crediti per anticipazioni</b>	<b>Valore contabile</b>
Caparre a fornitori	100.000
<b>Totale</b>	<b>100.000</b>

### **2.3.4. PASSIVITA'**

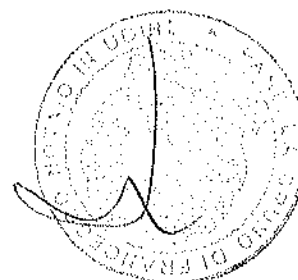
Tale voce include le passività connesse all'attività del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento. In particolare si fa riferimento ad una quota pari a Euro 26.000 del compenso da corrispondersi per la realizzazione degli esecutivi per la costruzione dell'impianto di compostaggio oltre che per la direzione dei relativi lavori.

**Tavola n. 2.4**  
**Altre passività oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

<b>Altre passività</b>	<b>Valore contabile</b>
Debiti verso i fornitori	26.000
<b>Totale</b>	<b>26.000</b>

### **2.3.5. SBILANCIAMENTO CONTABILE**

Lo sbilanciamento contabile è pari a euro 204.199.



*[Handwritten signature]*

### 3. METODOLOGIE DI VALUTAZIONE

#### 3.1. CONSIDERAZIONI GENERALI

Lo scrivente si permette di formulare, prima di procedere con il percorso valutativo ritenuto utile per la fattispecie considerata, alcune brevi considerazioni in materia di criteri di valutazione. Il processo di valutazione di una qualsivoglia azienda in funzionamento comporta, inevitabilmente, la necessità di prendere in considerazione, in modo strutturato e coordinato, un insieme molto complesso di fattori aventi diversa origine e natura che sono in grado di condizionare il valore di fatto attribuibile al complesso di elementi patrimoniali oggetto di stima. Tali fattori variano, naturalmente, da impresa ad impresa e, per la stessa impresa, variano nel corso del tempo. La prassi in materia di valutazioni ha raggruppato le metodiche generalmente utilizzate – sulla base, anche, delle indicazioni fornite dalla dottrina più evoluta - nelle seguenti “famiglie”:

- metodiche patrimoniali
- metodiche reddituali
- metodiche miste, patrimoniali/reddituali
- metodiche finanziarie
- metodo dei prezzi probabili.

##### 3.1.1. LE METODICHE PATRIMONIALI

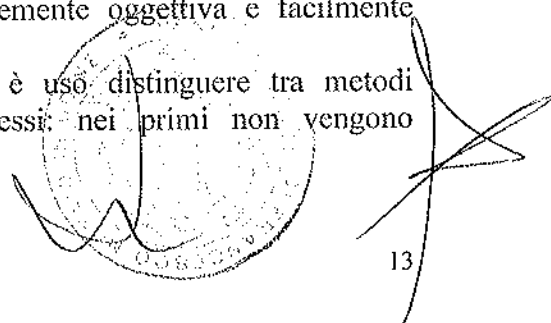
Le metodologie di valutazione delle aziende aventi natura patrimoniale tendono ad esprimere il valore del complesso oggetto di stima in funzione del valore analiticamente attribuibile ai singoli elementi patrimoniali, attivi e passivi, che lo compongono (si parla al proposito, del tutto correttamente, di stime aventi natura analitico-sistematica). L'utilizzo di tali procedimenti comporta, conseguentemente, la necessità di sottoporre a revisione critica l'insieme dei valori attribuiti in bilancio alle singole attività e passività, che vengono opportunamente riespressi in termini di valori correnti coerenti rispetto alle finalità che informano la stima. Si determina, in tal modo, il cosiddetto “patrimonio netto rettificato” che corrisponde alla somma tra il valore del capitale netto di funzionamento espresso a valori di bilancio e l'insieme delle plusvalenze e delle minusvalenze emergenti dal processo di revisione dei valori dei singoli elementi patrimoniali al netto, evidentemente, del relativo carico/beneficio fiscale.

L'applicazione delle metodiche di tipo patrimoniale consente, pertanto, di giungere alla valutazione del capitale economico della società tramite l'espressione a valori correnti dei cespiti e di tutti gli altri elementi patrimoniali attivi e passivi del patrimonio aziendale. Il valore dell'azienda ( $W$ ) corrisponde, conseguentemente, a quello del patrimonio netto rettificato ( $K^1$ ) a valori correnti, cosicché si può scrivere che:

$$W = K^1$$

I procedimenti di valutazione in esame hanno il pregio di consentire una stima del patrimonio aziendale che può considerarsi sufficientemente oggettiva e facilmente riscontrabile.

Nell'ambito dei metodi di valutazione patrimoniale è uso distinguere tra metodi patrimoniali semplici e metodi patrimoniali complessi: nei primi non vengono



considerati, ai fini della valutazione, i beni immateriali che non risultino già iscrivibili in bilancio in virtù dei criteri di valutazione ordinariamente previsti dai principi contabili di generale accettazione per la stima del capitale netto di funzionamento; nei metodi patrimoniali complessi si considerano, viceversa, anche i beni immateriali che difettano di tale forma di riconoscimento.

### 3.1.2. LE METODICHE DI TIPO REDDITUALE

I procedimenti di valutazione aventi natura reddituale tendono ad esprimere il valore dell'azienda oggetto di stima in funzione della sua capacità di generare reddito in futuro. Essi fondano il proprio presupposto sulla visione dottrinale che vuole il capitale economico dell'azienda ( $W$ ) quale funzione diretta del flusso di reddito atteso ( $R$ ). Il valore del capitale economico viene, conseguentemente, stimato, sulla base della quantità di reddito che si ritiene l'azienda sarà in grado di riprodurre in futuro.

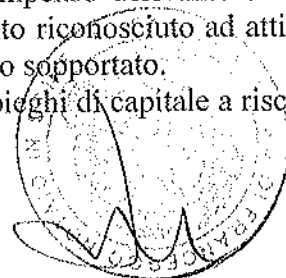
I procedimenti di stima in esame comportano l'individuazione di un reddito medio atteso al netto delle imposte che deve essere attualizzato sulla base di un congruo saggio di interesse che incorpora, oltre al rendimento dell'investimento, anche un premio per il rischio, il tutto tenuto conto dell'orizzonte temporale concretamente preso a riferimento. Per quanto riguarda quest'ultimo parametro, non è infrequente riscontrare nella pratica l'adozione dell'ipotesi che estende all'infinito il periodo durante il quale si reputa che l'azienda sia in grado di produrre reddito. In questo caso, il valore dell'azienda ( $W$ ) equivale al valore attuale di una rendita perpetua di rata costante ( $R$ ), calcolata al tasso di interesse ( $i$ ) e, dunque, si avrà che:

$$W = \frac{R}{i}$$

Il reddito rilevante ai fini dell'applicazione del metodo in questione è, naturalmente, quello prospettico, idoneo a riflettere le condizioni di redditività attesa dell'azienda. Esso è, inoltre, in genere fatto coincidere con il reddito medio, vale a dire con l'ammontare di ricchezza che l'impresa appare in grado di produrre stabilmente per effetto dello svolgimento del processo produttivo, e normalizzato, ossia depurato dalle componenti straordinarie non ripetibili e comunque estranee alla gestione, e in ogni caso determinato sulla base di soluzioni razionali e comunemente accettate dal punto di vista tecnico. Ciò comporta che nella configurazione del reddito ( $R$ ) rilevante ai fini della stima debba essere eliminata ogni componente negativa la cui contabilizzazione sia dettata esclusivamente da esigenze di natura fiscale, ovvero dall'intento di attuare determinate politiche di bilancio. Il reddito medio normale è calcolato, infatti, con riferimento a condizioni normali di svolgimento della gestione e, in particolare, a condizioni di indebitamento, "regolari" e non eccezionali, in assenza di situazioni particolarmente favorevoli o sfavorevoli, e consegue da una ridistribuzione nel tempo dei componenti straordinari (plusvalenze e minusvalenze patrimoniali, rettifiche di costi e ricavi di precedenti esercizi, ecc.); il medesimo, inoltre deve essere determinato al netto degli oneri tributari che gravano seppur potenzialmente su di esso, e dei compensi figurativi diversi dalla remunerazione del capitale proprio e delle eventuali partecipazioni agli utili spettanti a terzi.

Il tasso di attualizzazione ( $i$ ) utilizzato incorpora il compenso derivante dal semplice trascorrere del tempo (sostanzialmente pari al rendimento riconosciuto ad attività prive di rischio) e, altresì, l'adeguata remunerazione del rischio sopportato.

In particolare, il tasso di puro interesse, relativo agli impieghi di capitale a rischio nullo,



è determinato sostanzialmente in riferimento a titoli di debito pubblico a scadenza non breve; peraltro, in periodi di inflazione, il medesimo deve essere depurato dall'erosione monetaria creata dalla componente inflazionistica e, pertanto, assunto nella sua configurazione di tasso reale.

La maggiorazione del tasso di puro interesse a titolo di premio per il rischio di impresa è commisurata all'intensità del rischio generale d'impresa gravante sul capitale proprio. Il metodo reddituale, pur trovando un limite nell'aleatorietà delle stime sulle capacità reddituali dell'impresa che non sono altrettanto riscontrabili quanto le verifiche di valore corrente dei cespiti che compongono il patrimonio sociale, è indispensabile ad integrazione e confronto di stime effettuate con altri metodi, che spesso attribuiscono, ingiustificatamente, maggior rilievo al capitale investito piuttosto che alle capacità reddituali future di quel medesimo capitale.

Nei casi in cui siano prevedibili - sin dalla data di effettuazione della stima - degli eventi in grado di limitare la capacità futura del complesso aziendale di generare un flusso reddituale positivo, la summenzionata formula viene sostituita da una attualizzazione dei redditi futuri basata sulle formule matematiche che consentono il calcolo del valore attuale di una rendita immediata posticipata di durata pari ad  $n$  anni (dove  $n$  è il numero degli esercizi in cui la stima del reddito può avvenire con un adeguato grado di certezza).

### 3.1.3. LE METODICHE MISTE, PATRIMONIALI-REDDITUALI

Le metodologie rientranti in questa classe si caratterizzano per la ricerca di un risultato che consideri contemporaneamente tanto l'aspetto reddituale quanto quello patrimoniale, procedendo alla stima autonoma dell'avviamento (*goodwill* o *badwill*). Tali metodiche, attuando una sorta di mediazione tra i pregi e i difetti dei criteri patrimoniali e reddituali, consentono pertanto di considerare - nel complesso processo valutativo teso all'accertamento del valore dell'azienda considerata - tanto le sue prospettive di reddito future, quanto la sua effettiva consistenza patrimoniale attuale. La stima per il loro tramite ottenuta risulterà, pertanto, consona a riflettere gli elementi di obiettività e verificabilità propri dell'analisi patrimoniale senza tuttavia trascurare le attese reddituali, concettualmente più rappresentative del valore economico dell'azienda.

L'applicazione pratica di queste metodiche prevede la determinazione del valore del patrimonio netto della società, mediante la verifica della consistenza delle attività investite in azienda, al netto delle corrispondenti passività, cui si aggiunge l'avviamento che rettificcherà in aumento (*goodwill*) o in diminuzione (*badwill*), il predetto valore patrimoniale.

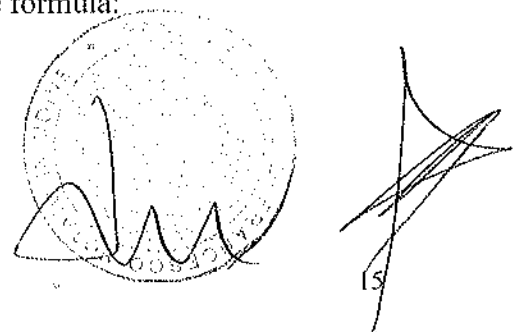
L'avviamento rappresenta, in sostanza, la capacità che viene riconosciuta all'azienda di generare redditi futuri in grado di remunerare in misura maggiore (o minore) il capitale investito rispetto al rendimento offerto da investimenti alternativi.

Il metodo in questione risulta suscettibile di diverse articolazioni che si distinguono tra loro in relazione alle diverse modalità di contrapposizione tra i valori del patrimonio netto rettificato e dell'avviamento concretamente attuate.

Una delle procedure di determinazione del valore d'azienda appartenenti a questa classe tra le più utilizzate in concreto è sintetizzata nella seguente formula:

$$W = K^I + a \cdot \frac{1}{n} (R - I^I K^I)$$

dove i simboli assumo il seguente significato  
 $W$  = valore del capitale economico dell'azienda;





$K^l$  = valore patrimoniale (patrimonio netto rettificato);

$i^l$  = tasso di remunerazione normale del capitale;

$R$  = reddito medio normalizzato prospettico (determinato come indicato al punto precedente);

$a_n \bar{i}$  = fattore di attualizzazione per il calcolo di una rendita della durata di  $n$  anni al tasso  $i$ ;

$n$  = numero di anni per i quali viene stimato il sovrareddito;

$i$  = tasso di attualizzazione.

Un ulteriore procedimento - in grado, anch'esso, di attuare una mediazione tra i criteri patrimoniali e reddituali per il tramite della considerazione tanto delle prospettive di reddito future dell'azienda quanto della sua effettiva consistenza patrimoniale - comporta il calcolo della media aritmetica del capitale netto rettificato ( $K^l$ ) e del valore di rendimento ( $i$ ) del reddito atteso ( $R$ ), effettuato secondo la seguente formula:

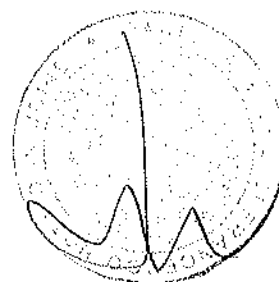
$$W = (K^l + R / i) / 2$$

### **3.1.4. LE METODICHE FINANZIARIE**

Queste metodologie si basano sul presupposto che il valore economico attribuibile al patrimonio netto di un'azienda sia costituito dalla somma algebrica del valore dei flussi di cassa prodotti dalla gestione lungo il periodo di previsione, del valore terminale, del valore delle attività e del valore dell'indebitamento netto alla data di riferimento della valutazione. Esse esprimono, pertanto, il valore dell'azienda in funzione dei flussi di cassa attesi, l'attualizzazione dei quali deve avvenire per il tramite dell'utilizzazione di un congruo tasso di valutazione in grado di riflettere il livello di rischio ad essi associato.

### **3.1.5. LE METODICHE DEI PREZZI PROBABILI**

Le metodiche in esame affrontano il problema della valutazione d'impresa con tecniche aventi diversi livelli di sofisticazione che misurano il capitale economico basandosi direttamente su osservazioni del mercato in funzione di prezzi fatti nelle negoziazioni di borsa e di quote di controllo dei capitali d'impresa nei mercati non regolamentati e nelle transazioni private. Le due tecniche più rilevanti sono l'approccio delle società comparabili e l'approccio delle transazioni comparabili, nell'insieme indicati talvolta come metodo dei moltiplicatori. Nei suoi aspetti pratici la metodica si sostanzia nella determinazione di appropriati quozienti che servono a riesprimere i prezzi con riferimento a un campione di società quotate (o meno) o formati in occasione di passate transazioni, rispetto a talune grandezze economiche, patrimoniali e finanziarie che sono ritenute espressive del processo di formazione del valore negli scambi. I parametri in tal modo individuati sono successivamente applicati - non senza le opportune correzioni e integrazioni - alle corrispondenti grandezze della società oggetto di valutazione, al fine di stimarne il valore.



### 3.2. LA SCELTA DEL METODO DI VALUTAZIONE

La stima redatta ai sensi dell'art. 2465 del Codice Civile tutela un interesse che coinvolge più soggetti e deve essere improntata a principi di valutazione obiettivi, generali, razionali e controllabili.

Nella pratica professionale i metodi di valutazione patrimoniale, in sede di relazione di stima redatta ai sensi dei citati articoli del Codice Civile, rappresentano lo *standard* di tradizionale applicazione quando si tratti di valutare aziende ad alto contenuto patrimoniale. Questo orientamento appare coerente quando i profili complessivi di redditività/rischio attribuibili alle aziende oggetto di stima risultano già ricompresi in sede di valorizzazione dei singoli elementi che costituiscono il patrimonio aziendale ovvero quando gli analitici giudizi di valore che riguardano singoli beni, esprimono, oltre al valore degli *assets* singolarmente considerati, la valorizzazione riconosciuta alla capacità di generare, mediante il loro utilizzo, reddito/utilità complessiva per l'aggregato oggetto di stima.

Nel caso in questione, tenuto conto della finalità della stima e delle caratteristiche specifiche del Ramo d'Azienda conferito, il sottoscritto, tra i diversi metodi possibili di valutazione dell'aggregato patrimoniale da trasferire sommariamente descritti nelle pagine precedenti, ha ritenuto di poter prudenzialmente adottare il metodo patrimoniale complesso. Tale metodologia considera, per espressa previsione della dottrina e pratica professionale in materia di valutazioni, i due elementi fondamentali ritenuti in questa sede determinanti del valore di impresa: la componente patrimoniale e la componente immateriale riferita agli *asset* non iscritti nella contabilità, sul presupposto che quest'ultimi concorrano utilmente al profilo competitivo dell'aggregato oggetto di valutazione.

Per quanto agli intangibile *assets*, va osservato che essi assumono generalmente un valore ad incremento del patrimonio a condizione che:

- a) soddisfino la caratteristica di beni con funzione strumentale al raggiungimento delle condizioni di redditività;
- b) siano funzionali al sistema-impresa;
- c) non possano essere ceduti senza pregiudicare il funzionamento dell'impresa.

Nel contesto del metodo di stima prescelto, inoltre, vi sono alcune ulteriori tematiche che in sede di valutazione degli intangibile *assets* devono essere opportunamente esaminate e precisamente:

1. l'identificazione degli *asset* meritevoli di stima;
2. l'eliminazione di problematiche di eventuale sovrapposizione tra immaterialità diverse;
3. la scelta del criterio più idoneo ad esprimere il valore economico del bene immateriale oggetto di stima.

Ciò premesso, ritenute verificate nel caso in questione le condizioni da sub a) a sub c), ritenendo possibile utilmente risolvere gli aspetti da sub 1. a sub 3., lo scrivente precisa che la formula che da utilizzarsi per la presente valutazione è dunque la seguente:

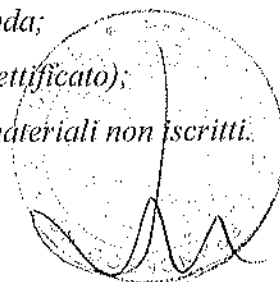
$$W = K_1 + B. IMM.$$

dove:

$W$  = valore del capitale economico dell'azienda;

$K_1$  = valore patrimoniale (patrimonio netto rettificato);

$B. IMM.$  = valore economico attribuito ai beni immateriali non iscritti.



#### 4. APPLICAZIONE DEL METODO PRESCELTO: IL METODO PATRIMONIALE COMPLESSO

##### 4.1. IL VALORE DI $K_1$

L'adozione di un metodo di valutazione di tipo patrimoniale complesso prevede per quanto alla rilevazione di  $K_1$  l'utilizzo di metodologie analitiche finalizzate alla determinazione del valore corrente di tale aggregato in funzione del patrimonio che lo costituisce.

Va preliminarmente precisato che nell'esecuzione del presente incarico, lo scrivente non ha svolto procedure di revisione contabile, né verifiche sull'esistenza di passività potenziali, di natura fiscale, legale, previdenziale o di altro genere connesse all'aggregato da conferire.

Le informazioni, i dati e i documenti necessari per lo svolgimento del presente incarico sono stati forniti dagli Organi amministrativi che rimangono responsabili dell'accuratezza e della completezza degli stessi.

Lo scrivente ha effettuato approfondimenti con gli Organi di direzione della Gesteco in ordine ai principi e criteri utilizzati per la predisposizione della Situazione patrimoniale di riferimento e tutte le informazioni ottenute sono state quindi discusse con gli Organi di direzione stessi.

Lo scrivente, comunque, non assume alcuna responsabilità relativamente alla veridicità e alla completezza delle informazioni fornite per la valutazione, avendo proceduto unicamente ad un'analisi di ragionevolezza delle principali ipotesi ad esse sottostanti.

##### 4.1.1. ATTIVITA' IMMATERIALI

La voce delle attività immateriali è costituita dal valore contabile delle spese di progettazione, consulenze e oneri amministrativi ad utilità pluriennale funzionali allo svolgimento dell'attività del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento, e in particolare:

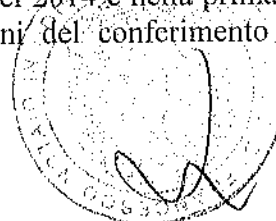
- Consulenze tecniche € 84.998
- Oneri amministrativi € 19.560
- Manutenzioni € 7.000

come evidenziato in sintesi nella tavola seguente:

**Tavola n. 4.1**  
**Attività immateriali oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Attività immateriali	Valore netto contabile	Valore di conferimento
Immobilizzazioni in corso e acconti	111.558	111.558
<b>Totale</b>	<b>111.558</b>	<b>111.558</b>

Tenuto conto che il bilancio della Gesteco alla data del 31.12.2014 è stato oggetto di revisione contabile da parte del Collegio sindacale, lo scrivente, presa visione dei documenti contabili e del libro cespiti ed esaminate le principali variazioni intervenute nei beni immateriali oggetto di conferimento nel corso del 2014 e nella prima porzione dell'anno 2015, ha ritenuto di poter confermare ai fini del conferimento il valore contabile.



#### 4.1.2. ATTIVITA' MATERIALI

La voce delle attività materiali comprende il valore netto contabile dei beni di uso strumentale per lo svolgimento dell'attività del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento, come evidenziato nella tavola seguente:

**Tavola n. 4.2**  
**Attività materiali oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Attività materiali	Valore netto contabile	Valore di conferimento
Escavatori e pale meccaniche	18.606	47.500
Cassoni scarrabili	35	5.000
<b>Totale</b>	<b>18.641</b>	<b>52.500</b>

Nell'elenco delle attività materiale oggetto di conferimento si da evidenza del seguente bene iscritto in Pubblici Registri:

a) Pala caricatrice Komatsu Hanomag tg. ADT597

Tenuto conto che il bilancio della Gesteco alla data del 31.12.2014 è stato oggetto di revisione contabile da parte del Collegio sindacale, lo scrivente ha ritenuto sufficiente verificare la ragionevolezza del valore relativo alle attività materiali mediante la preliminare visione dei documenti contabili e del libro cespiti esaminando le principali variazioni intervenute nei beni oggetto di conferimento nel corso del 2014 e nella prima porzione dell'anno 2015.

Ai fini della presente perizia, lo scrivente ha ritenuto opportuno stimare i beni sopra descritti sulla base dei valori desunti dal mercato anche in relazione alle diverse pubblicazioni in materia.

Il valore complessivo ragionevolmente attribuibile alle attività materiali risulta pari a Euro 52.500.

#### 4.1.3. CREDITI PER ANTICIPAZIONI

I crediti per anticipazioni oggetto di conferimento sono rappresentati dalla caparra corrisposta in data 3 aprile 2015 per Euro 100.000 all'azienda Agricola Argentoni per l'acquisto del terreno in Comune di Erchie (BR).

La corretta iscrizione del saldo attivo è stata verificata mediante l'esame della documentazione di supporto. In particolare è stata acquisita copia della contabile bancaria che attesta la corresponsione al promissario venditore della somma e la scheda contabile di iscrizione.

Ai fini della presente perizia, il sottoscritto non ha ritenuto necessario apportare alcuna modifica all'importo relativo alla voce in esame, assumendo quale congruo valore quello contabile come evidenziato nella Situazione patrimoniale di conferimento.

**Tavola n. 4.3**  
**Crediti per anticipazioni oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Crediti per anticipazioni	Valore netto contabile	Valore di conferimento
Caparre a fornitori	100.000	100.000
<b>Totale</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

#### 4.1.4. PASSIVITA'

La verifica della corretta imputazione della passività riferita al debito verso il fornitore dei progetti esecutivi per la costruzione dell'impianto di compostaggio oltre che per la direzione dei relativi lavori, è avvenuta tramite la presa visione ed analisi critica della relativa documentazione di supporto.

Ai fini della presente perizia, il sottoscritto non ha ritenuto necessario apportare alcuna modifica all'importo desunto dalla Situazione patrimoniale di riferimento.

**Tavola n. 4.3**  
**Debiti verso fornitori oggetto di conferimento al 31.05.2015**  
**(importi espressi in euro)**

Crediti per anticipazioni	Valore di conferimento	Valore di conferimento
Debiti verso fornitori	26.000	26.000
<b>Totale</b>	<b>26.000</b>	<b>26.000</b>

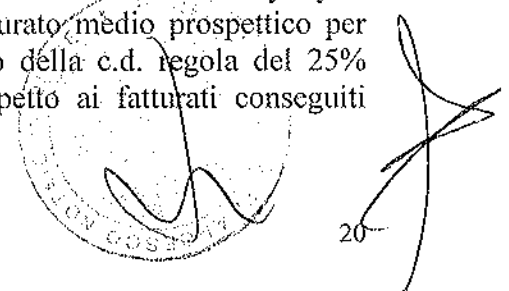
#### 4.2. IL VALORE DI B.IMM.

Tenuto conto degli scopi che la presente relazione si pone nonché delle informazioni disponibili, lo scrivente ha ritenuto utile in questa sede procedere con la valutazione dell'autorizzazione amministrativa (Estratto del Provvedimento Dirigenziale di Autorizzazione n. 14 del 10.02.2015) avente ad oggetto: VIA – AIA – Gesteco S.p.a. – Realizzazione ed esercizio di un impianto per il trattamento di matrici organiche con produzione di compost ed energia elettrica ubicato in zona P.I.P. nel Comune di Erchie. Il metodo prescelto, anche alla luce delle informazioni disponibili e della situazione di start up, è quello dei *flussi di royalty* che si basa sul contributo economico unitario dell'autorizzazione alla redditività gestionale secondo una stima forfetizzata delle royalties ragionevolmente ritraibili dalla ipotetica concessione in uso a terzi della stessa. La scelta di tale metodo appare - nel panorama complessivo dei diversi criteri trattati - allo stato come la più apprezzabile dal punto di vista della razionalità economica rispetto alle altre metodologie valutative anche in ragione della carenza di approfonditi flussi informativi sia di natura patrimoniale che economica. Il processo valutativo in corso prevede specifiche scelte in ordine ai diversi parametri che concorrono alla formula di calcolo del valore economico dello specifico *intangibile asset*.

Ai fini dell'applicazione concreta del metodo delle royalties, lo scrivente ha ritenuto di poter utilizzare il seguente flusso informativo sui ricavi come indicato nel Piano economico sintetico fornito dalla Società.

	2016	2017	2018
<b>Ricavi di vendita</b>	4.172.000	4.172.000	4.172.000
<b>Ponderazione</b>	33%	33%	33%
<b>Media ponderata dei ricavi</b>	<b>4.172.000</b>		

Sempre sulla base dei dati forniti dalla Società, per quanto al "coefficiente di royalty" - ossia la percentuale da applicarsi ragionevolmente al fatturato medio prospettico per determinare l'importo della royalty - nel caso di utilizzo della c.d. regola del 25% sull'*Ebit margin* (calcolato quale incidenza dell'Ebit rispetto ai fatturati conseguiti



attraverso un modello che prevede criteri di ponderazione coerenti con quelli utilizzati per rilevare il ricavo medio prospettico) si ha che:

	2016	2017	2018
<b>Ebit margin</b>	25%	25%	25%
<i>25 per cent rule</i>	25%	25%	25%
<b>Royalty rate lordo annuo</b>	6,25%	6,25%	6,25%
<i>Fattore di ponderazione</i>	33%	33%	34%
<b>Royalty rate lordo medio ponderato</b>	6,25%		

Come si evince dalla tabella che precede il royalty rate medio ponderato viene determinato nella misura dello 6,25%. Va osservato che tale coefficiente risulta decisamente superiore rispetto alla media utilizzata dalla prassi in materia di valutazioni d'impresa (il *range* va dal 2 al 3%).

In questa sede, in considerazione degli scopi del presente lavoro, dovendosi anche considerare la fase di start up della New – Co, lo scrivente ritiene più opportuno limitare il royalty rate nella percentuale massima di prassi che corrisponde la 3%.

Applicando quindi il royalty rate al ricavo medio si determina il seguente valore di royalty.

<i>Media ponderata dei ricavi</i>	4.172.000
<i>Royalty rate lordo medio ponderato</i>	3,00%
<b>Royalty lordo</b>	125.160
<i>Imposte</i>	39.300
<b>Royalty nette</b>	85.860

Sulla base del processo di calcolo sopra evidenziato, il valore della royalty lorda associabile all'intangibile *asset* in valutazione è stato opportunamente decurtato del relativo carico fiscale determinato nella misura del 31,4% (Ires 27,5% + Irap 3,9%) con lo scopo di rilevare l'entità della royalty netta. Il parametro così determinato nella misura di Euro 85.860 viene mantenuto costante nel tempo, ai fini della presente valutazione, non essendo oggi prevedibile un suo tasso di crescita.

Per quanto concerne la vita utile dell'autorizzazione, lo scrivente ha ritenuto di poter attribuire prudenzialmente alla stessa una vitalità prospettica pari a 10 anni.

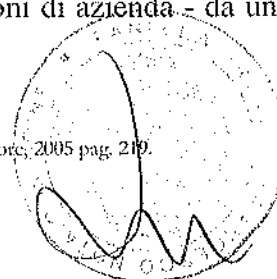
Infine, l'ultima componente utile al processo valutativo descritto è il tasso di attualizzazione che sarà determinato sulla base della formula relazione detta SML

$$R_j = R_f + (R_M - R_f) \times \beta_j$$

Nel caso in esame, il tasso di rendimento privo di rischio è stato stimato in base al tasso di rendimento lordo del BTP decennale al 30.12.2014 pari al 1,6538%.

La maggiorazione del tasso di puro interesse a titolo di premio per il rischio di impresa (ovvero *market risk premium*) è commisurata all'intensità del rischio generale di impresa gravante sul capitale proprio. In particolare il *market risk premium*, dato dal differenziale tra rendimento di mercato e tasso privo di rischio nel caso in esame viene assunto in misura pari al 5,70% in quanto l'intervallo di variabilità del differenziale in parola va - come abitualmente considerato nelle valutazioni di azienda - da un minimo del 4,0% a un massimo del 7,5%<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> V. Quatri Bini "Nuovo trattato sulla Valutazione delle Aziende" Università Bocconi Editore, 2005 pag. 219.



La componente della formula coefficiente di rischio  $\beta_j$ , per il calcolo del tasso di attualizzazione del sovra reddito, per assunto è stata posta pari a 1.

L'applicazione della relazione che esprime il legame fra beta dell'impresa e tasso di rendimento coerente con esso (SML) conduce ad un costo del capitale proprio del 7,35%.

Alla luce di quanto sopra riportato, pertanto, il valore economico attribuibile all'autorizzazione amministrativa calcolato applicando la metodologia di stima già illustrata, assumendo che l'entità della royalty rimanga costante nel tempo e tenuto conto delle ipotesi effettuate in ordine al valore attribuito al tasso di attualizzazione e alla vita utile dei beni immateriali in questione, può essere individuato nell'entità che risulta dalla seguente tabella:

ANNO	FLUSSO DI ROYALTY NETTO	TASSO DI ATTUALIZZAZIONE	ANNI DI ATTUALIZZAZIONE	COEFFICIENTE DI ATTUALIZZAZIONE	FLUSSO ATTUALIZZATO
2015	€ 85.860	7,3538%	1	0,931500	€ 79.978
2016	€ 85.860	7,3538%	2	0,867692	€ 74.500
2017	€ 85.860	7,3538%	3	0,808255	€ 69.397
2018	€ 85.860	7,3538%	4	0,752889	€ 64.643
2019	€ 85.860	7,3538%	5	0,701316	€ 60.215
2020	€ 85.860	7,3538%	6	0,653276	€ 56.090
2021	€ 85.860	7,3538%	7	0,608526	€ 52.248
2022	€ 85.860	7,3538%	8	0,566842	€ 48.669
2023	€ 85.860	7,3538%	9	0,528013	€ 45.335
2024	€ 85.860	7,3538%	10	0,491844	€ 42.230
<b>TOTALE</b>					<b>€ 593.304</b>

Il valore unitario attribuibile all'autorizzazione amministrativa risulta, quindi, in questa sede per assunzione assolutamente prudentiale pari a 40% della stima a regime e quindi pari a Euro 237.327 che si arrotonda a 230.000.

#### 4.3. IL VALORE ECONOMICO DEL RAMO D'AZIENDA AL 31.05.2015

Il valore economico del Ramo d'Azienda oggetto del conferimento come risultante dalle analisi svolte e dall'applicazione del metodo patrimoniale complesso alla data del 31.05.2015 risulta pari ad euro 468.058 che si arrotonda a euro 460.000 come evidenziato nella tavola seguente:

**Tavola n. 4.4**  
**Valore economico del Ramo d'Azienda alla data del 31.05.2015**

	Sit. Patr. di riferimento	Sit. Patr. a valori di stima
Immobilizzazioni in corso e acconti	111.558	111.558
Escavatori e pale meccaniche	18.606	47.500
Cassoni scarabili	35	5.000
Caparre a fornitori	100.000	100.000
Debiti verso fornitori	(26.000)	(26.000)
Valore B.Imm		230.000



Sbilanciamento contabile/da conferimento	204.199	468.058
--	---------	---------

## 5. CONCLUSIONE

Alla luce delle considerazioni espresse nei precedenti Capitoli della relazione ed avvalendosi di un metodo di valutazione patrimoniale complesso, lo scrivente ha determinato il valore economico del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento da Gesteco alla New-Co, ai sensi dell'art. 2465 del Codice Civile, in complessivi euro 460.000 (euro quattrocentosessantamila/00).

## 6. ATTESTAZIONE

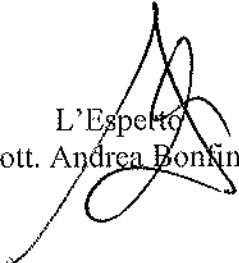
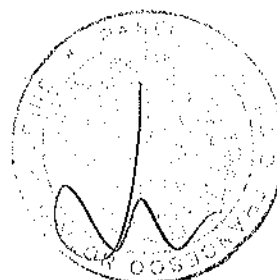

Lo scrivente attesta che la valutazione del Ramo d'Azienda oggetto di conferimento è stata effettuata tenendo presente gli scopi voluti dalla Legge intesi ad assicurare la garanzia patrimoniale della Società conferitaria di fronte ai terzi.

In particolare, ai sensi dell'art. 2465, I comma, del Codice Civile, considerato che il valore di stima attribuito al capitale sociale in questione è pari a Euro 460.000, lo scrivente attesta che il predetto valore non è inferiore al valore nominale delle quote sociali complessivamente pari a Euro 460 mila che saranno emesse a servizio del conferimento.

Con quanto sopra esposto lo scrivente ritiene di aver assolto l'incarico affidatogli in ottemperanza alle disposizioni di legge e ai principi della tecnica professionale.

Udine, 13 luglio 2015

L'Esperto  
Dott. Andrea Bonfini



  
23



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di UDINE

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### GESTECO S.P.A.



WGRP6J

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale POVOLETTO (UD) VIA PRAMOLLO 6 CAP 33040 FRAZIONE: FRAZIONE GRIONS DEL TORRE

Indirizzo PEC gesteco@deltapec.it

Telefono 0432 664213

Numero REA UD - 178437

Codice fiscale 01523580304

Partita IVA 01523580304

Forma giuridica societa' per azioni

Data atto di costituzione 16/04/1987

Data iscrizione 10/06/1987

Data ultimo protocollo 24/04/2015

Presidente Consiglio LUCI GRAZIANO

Amministrazione Rappresentante dell'impresa

### ATTIVITA'

Stato attività attiva

Data inizio attività 16/06/1987

Attività esercitata punto a) dell'oggetto: "divisione ecologia".

Codice ATECO 38

Codice NACE 38

Attività import export -

Contratto di rete -

Albi ruoli e licenze sì

Albi e registri ambientali sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale 2.314.000,00

Addetti al 31/12/2014 92

Soci 2

Amministratori 4

Titolari di cariche 3

Sindaci, organi di controllo 5

Unità locali 13

Pratiche RI dal 24/04/2014 13

Trasferimenti di sede 0

Partecipazioni (1) sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA sì

Certificazioni di QUALITA' sì

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci 2013 - 2012 - 2011 - 2010 - 2009 - ...

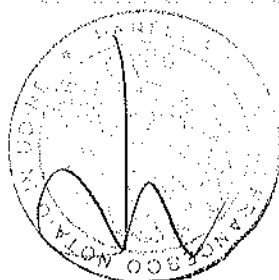
Fascicolo sì

Statuto sì

Altri atti 60

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa.

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote



## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	6
5 Amministratori .....	7
6 Sindaci, membri organi di controllo .....	11
7 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	12
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	16
9 Attività, albi ruoli e licenze .....	19
10 Sedi secondarie ed unita' locali .....	22
11 Aggiornamento impresa .....	26

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	POVOLETTO (UD) VIA PRAMOLLO 6 CAP 33040 FRAZIONE: FRAZIONE GRIONS DEL TORRE
<b>Telefono</b>	0432 664213
<b>Indirizzo PEC</b>	gesteco@deltapec.it
<b>Partita IVA</b>	01523580304
<b>Numero REA</b>	UD - 178437
<b>Data iscrizione</b>	10/06/1987

### iscrizione REA

Numero repertorio economico amministrativo (REA): UD - 178437

### sede legale

Data iscrizione: 10/06/1987  
POVOLETTO (UD)  
VIA PRAMOLLO 6 CAP 33040  
frazione FRAZIONE GRIONS DEL TORRE  
Telefono: 0432 664213

### indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: gesteco@deltapec.it

### partita iva

01523580304

### informazioni supplementari

MODIFICA MODALITA' DELL'AUMENTO DI CAPITALE SOCIALE DELIBERATO IL 10 OTTOBRE  
1995 CON ATTO REP. N. 75224 NOTAIO CUTRUPIA.

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 16/04/1987
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica) amministratore unico
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': A) SOTTO LA DENOMINAZIONE "DIVISIONE AMBIENTE": RACCOLTA, SMALTIMENTO, TRATTAMENTO, RECUPERO E RICICLAGGIO, ANCHE PER CONTO ...

**Poteri da statuto**

LA GESTIONE DELL'IMPRESA SPETTA ESCLUSIVAMENTE AGLI AMMINISTRATORI, I QUALI COMPIONO LE OPERAZIONI NECESSARIE PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, FERMA RESTANDO LA NECESSITA' DI SPECIFICA AUTORIZZAZIONE NEI CASI RICHIESTI DALLA ...

**Estremi di costituzione**

**Iscrizione Registro Imprese**

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01523580304  
del Registro delle Imprese di UDINE  
Precedente numero di iscrizione: UD129-15497  
Data iscrizione: 19/02/1996

**sezioni**

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

**informazioni costitutive**

Data atto di costituzione: 16/04/1987

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2030

**scadenza esercizi**

Scadenza degli esercizi al 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

**forme amministrative**

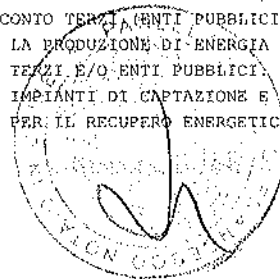
**consiglio di amministrazione (in carica)**  
**amministratore unico**

**collegio sindacale**

Numero effettivi: 3  
Numero supplenti: 2

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':  
A) SOTTO LA DENOMINAZIONE "DIVISIONE AMBIENTE":  
RACCOLTA, SMALTIMENTO, TRATTAMENTO, RECUPERO E RICICLAGGIO, ANCHE PER CONTO TERZI (ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI), IN QUALSIASI FORMA ATTRAVERSO LA COSTRUZIONE E L'UTILIZZO DI IMPIANTI TECNOLOGICI, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI POTABILIZZAZIONE, DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE, IMPIANTI DI TRATTAMENTO RIFIUTI, DISCARICHE CONTROLLATE E QUALSIASI STRUMENTO O STRUTTURA IDONEA ALL'ATTIVITA' SVOLTA DI TUTTE LE CLASSI E CATEGORIE DI RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI, PERICOLOSI E NON PERICOLOSI, BONIFICHE AMBIENTALI.  
COSTRUZIONE, LOCAZIONE E UTILIZZO SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO ANCHE PER CONTO TERZI (ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI) DI IMPIANTI TECNOLOGICI, DISCARICHE CONTROLLATE ED OGNI ALTRA STRUTTURA AD ESSA INERENTE.  
MOVIMENTAZIONE E TRASPORTO DI TUTTE LE CLASSI DI RIFIUTI, PRESTAZIONE DI SERVIZI ANALOGHI, AFFINI O COMPLEMENTARI AL PROPRIO OGGETTO SOCIALE PER CONTO TERZI (ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI) E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI MATERIALI RECUPERATI DAI RIFIUTI TRATTATI. MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE ACQUE, ANALISI CHIMICHE, SERVIZIO DI LAVAGGIO E MANUTENZIONE DI VEICOLI, MACCHINARI ADIBITI ANCHE AL SERVIZIO ECOLOGICO PER CONTO TERZI (ENTI PUBBLICI E PRIVATI). COSTRUZIONI E/O GESTIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI ALTERNATIVE SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI E/O ENTI PUBBLICI.  
PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI DI CAPTAZIONE E DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS, IMPIANTI PER IL RECUPERO ENERGETICO DA FONTI



RINNOVABILI, IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI GAS DI SINTESI, IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA SIA TERMICA CHE ELETTRICA E RELATIVO VETTORIAMENTO. LO STUDIO, LA RICERCA, LA REALIZZAZIONE E RELATIVA COMMERCIALIZZAZIONE DI TECNOLOGIE ANCHE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DI KNOW-HOW DI TERZI. IMPERMEABILIZZAZIONI DI TERRENI, LAVORI IDRAULICI, ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, SISTEMAZIONI AGRARIE, FORESTALI E DI VERDE PUBBLICO. RACCOLTA, TRASPORTO, STOCCAGGIO E COMMERCIALIZZAZIONE DI RIFIUTI DA RECUPERO (EX RESIDUI RIUTILIZZABILI). LAVORAZIONE DELLA MATERIA PRIMA OTTENUTA DAGLI EX RESIDUI RIUTILIZZABILI, TRASFORMAZIONE E SUCCESSIVA VENDITA DEI PRODOTTI OTTENUTI. ANALISI CHIMICHE, MERCEOLOGICHE, BIOLOGICHE E BATTERIOLOGICHE, PROVE TOSSICHE, MONITORAGGIO DELL'AMBIENTE; CERTIFICAZIONI DI QUALITA' E PROVE SU MANGIMI, ALIMENTI E SU OGNI ALTRO ELEMENTO O PRODOTTO ORGANICO E/O INORGANICO, MATERIALI DA COSTRUZIONE, COMBUSTIBILI E COMUNQUE PRODOTTI IMPIEGATI IN QUALSIASI CICLO PRODUTTIVO; PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO (SUOLO E SOTTO SUOLO), ASSISTENZA TECNICA NEI SETTORI NEI QUALI OPERA E IN RAMI AFFINI O CONNESSI A QUELLI DI CUI SOPRA, SIA PER ENTI PUBBLICI CHE PRIVATI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO; GESTIONE TECNICA DI IMPIANTI ATTI ALLA PRODUZIONE, DEPURAZIONE E/O TRATTAMENTO DI QUALSIASI PRODOTTO O RIFIUTO, PER ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO; CORSI DI FORMAZIONE TECNICI E TEORICI SULLE TEMATICHE IN CUI OPERA; EMISSIONE DI CERTIFICAZIONE CEE PER PRODOTTI DI VARIA NATURA, EMISSIONE DI CERTIFICAZIONI DI QUALITA' PREVISTI DALLA COMUNITA' EUROPEA, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO. ATTIVITA' DI STUDIO, RICERCA E PROGETTAZIONE PER CONTO PROPRIO E DI TERZI (ENTI PUBBLICI E PRIVATI). RIPRISTINI AMBIENTALI E DI VERDE PUBBLICO. B) SOTTO LA DENOMINAZIONE "DIVISIONE EDILIZIA": LAVORI DI TERRA IN GENERE, DEMOLIZIONI E STERRI, ATTIVITA' DI SCAVI, COSTRUZIONI DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, OPERE MURARIE RELATIVE A COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA, OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO. PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E POSA IN OPERA DI OGNI TIPO DI PREFABBRICATO IN CEMENTO ARMATO, PER L'EDILIZIA IN GENERE; COSTRUZIONE E VENDITA DI IMMOBILI, COSTRUZIONI E PAVIMENTAZIONI STRADALI, RILEVATI AEROPORTUALI E FERROVIARI, LAVORI IDRAULICI, ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, MURI DI CONTENIMENTO E OPERE DI URBANIZZAZIONE IN GENERE, SIA PER ENTI PUBBLICI CHE PRIVATI, IN ITALIA E ALL'ESTERO. PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI ELEMENTI IN CEMENTO PER L'EDILIZIA E L'ARREDAMENTO IN GENERE, SIA PER ENTI PUBBLICI CHE PRIVATI, IN ITALIA E ALL'ESTERO. LAVORAZIONE DEL FERRO PER L'EDILIZIA. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE EFFETTUARE PAVIMENTAZIONI CON MATERIALI SPECIALI. RACCOLTA DI MATERIALI DERIVANTI DA SCAVI E DEMOLIZIONI, LORO TRATTAMENTO, RIUTILIZZO E VENDITA. LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONI IDRAULICHE, SISTEMAZIONI AGRARIE, FORESTALI E DI VERDE PUBBLICO. FORNITURA DI INERTI DI QUALSIASI NATURA E GENERE, LAVORAZIONE DEGLI STESSI CON LA INERENTE COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI PROPRI E/O ACQUISTANDI. MACINAZIONE E LAVAGGIO DI MINERALI NON METALLIFERI, PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI GHIAIA, SABBIA, LIMI E INERTI DI QUALSIASI NATURA SIA PROVENIENTI DA PROPRIE CAVE ESTRATTIVE, SIA ACQUISTATI. PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E/O POSA IN OPERA DI CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, MALTE TRADIZIONALI E SPECIALI PER L'EDILIZIA. PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI MATERIALI INERTI INSACCHETTATI, MALTE TRADIZIONALI E SPECIALI. PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E/O POSA IN OPERA DI ASFALTI TRADIZIONALI E SPECIALI. EDILIZIA ABITATIVA E INDUSTRIALE. GESTIONE DIRETTA ED INDIRETTA DI IMPIANTI ATTINENTI IN GENERE SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, SIA IN PROPRIO CHE CONTO TERZI E/O ENTI PUBBLICI. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA', ANCHE PER CONTO TERZI: TRASPORTO, RAPPRESENTANZE COMMERCIALI CON O SENZA DEPOSITO, COSTRUZIONI E MANUTENZIONI MECCANICHE ED INDUSTRIALI. LA SOCIETA', PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI ED IMMOBILIARI ED INOLTRE PUO' COMPIERE, IN VIA NON PREVALENTE E DEL TUTTO ACCESSORIA E STRUMENTALE E COMUNQUE CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' SVOLTA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI, GARANZIE ANCHE A FAVORE DI TERZI, NONCHE' ASSUMERE, SOLO A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, PARTECIPAZIONI IN

## Poteri

### poteri da statuto

SOCIETA' ITALIANE ED ESTERE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO.

TUTTE TALI ATTIVITA' DEVONO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO; IN PARTICOLARE, LE ATTIVITA' DI NATURA FINANZIARIA DEVONO ESSERE SVOLTE IN OSSEQUIO AL DISPOSTO DELLE LEGGI IN MATERIA NONCHE' NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN TEMA DI ATTIVITA' RISERVATE A ISCRITTI A COLLEGI, ORDINI O ALBI PROFESSIONALI.

LA GESTIONE DELL'IMPRESA SPETTA ESCLUSIVAMENTE AGLI AMMINISTRATORI, I QUALI COMPIONO LE OPERAZIONI NECESSARIE PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, FERMA RESTANDO LA NECESSITA' DI SPECIFICA AUTORIZZAZIONE NEI CASI RICHIESTI DALLA LEGGE O DALLLO STATUTO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI DI CUI ALL'ARTICOLO 2381 C.C., PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, DETERMINANDONE I POTERI E LA RELATIVA REMUNERAZIONE.

IL CONSIGLIO PUO' ALTRESI' DISPORRE CHE VENGA COSTITUITO UN COMITATO ESECUTIVO DEL QUALE FANNO PARTE DI DIRITTO, OLTRE AI CONSIGLIERI PRESCELTI, ANCHE IL PRESIDENTE, NONCHE' TUTTI I CONSIGLIERI MUNITI DI DELEGA.

IL CONSIGLIO, CON LA PROPRIA DELIBERA DI ISTITUZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO, PUO' DETERMINARE GLI OBIETTIVI E LE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DELEGATI. AL CONSIGLIO SPETTA COMUNQUE IL POTERE DI CONTROLLO E DI AVOCARE A SE' LE OPERAZIONI RIENTRANTI NELLA DELEGA, OLTRE CHE IL POTERE DI REVOCARE LE DELEGHE. NON POSSONO ESSERE ATTRIBUITE AGLI ORGANI DELEGATI LE COMPETENZE DI CUI ALL'ART. 2381, COMMA QUARTO C.C..

GLI ORGANI DELEGATI SONO TENUTI A RIFERIRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED ALL'ORGANO DI CONTROLLO GESTIONALE CON CADENZA ALMENO TRIMESTRALE.

IL CONSIGLIO PUO' ALTRESI' NOMINARE DIRETTORI GENERALI E PROCURATORI, DETERMINANDONE I POTERI.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O IN SUA ASSENZA AL VICE PRESIDENTE.

SPETTA ALTRESI' AI CONSIGLIERI MUNITI DI DELEGA DEL CONSIGLIO, NONCHE' AI DIRETTORI, INSTITUTE E PROCURATORI NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. 42 DELLO STATUTO SOCIALE

### Altri riferimenti statutari

### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

CON VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEL 16 FEBBRAIO 2015 REP. N. 94863/30615 NOTAIO ROBERTO CUTRUPA DI UDINE E' STATO DELIBERATO:

- DI RATIFICARE L'AVVENUTA COPERTURA DI PERDITE PER EURO 1.753.529,69 (UN MILIONE SETTECENTOCINQUANTATREMILA CINQUECENTOVENTINOVE VIRGOLA SESSANTANOVE) PRECEDENTEMENTE EFFETTUATA CON UTILIZZO DEL SALDO ATTIVO DI RIVALUTAZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' AI SENSI DELL'ART. 15 COMMI DA 16 A 23 DEL D.L. 29.11.2008 N. 185 CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA L. 28.1.2009 N. 2;

- CHE CON LA RATIFICA SOPRA EFFETTUATA SI E' RITENUTO ASSOLTO IL DISPOSTO DELL'ART. 13 COMMA SECONDO DELLA LEGGE 21.11.2000 N. 342 RICHIAMATO DALL'ART. 15 COMMA 23 DEL CITATO D.L. 185/2008, RENDENDOSI QUINDI POSSIBILE LA DISTRIBUZIONE DI UTILI AI SOCI;

- DI APPROVARE LA FUSIONE MEDIANTE INCORPORAZIONE DELLA SOCIETA' CONSORZIO UDINE AMBIENTE SRL CON SEDE A POVOLETTO (UD).

### 3 Capitale e strumenti finanziari

<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato:	2.314.000,00
	Sottoscritto:	2.314.000,00
	Versato:	2.314.000,00
	Numero azioni:	2.314.000
	Valore:	1,00 Euro

**Azioni**

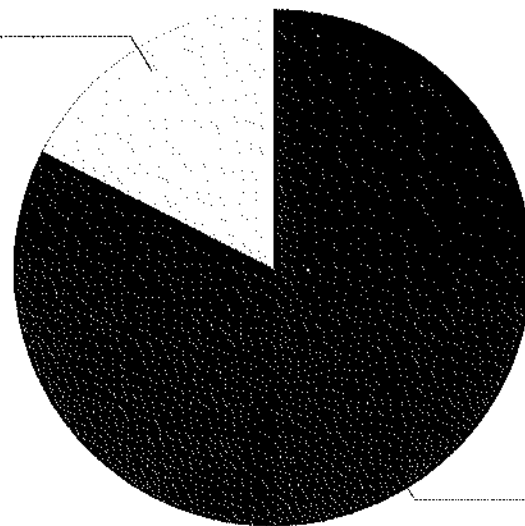
**strumenti finanziari previsti dallo  
statuto**

Azioni ordinarie:  
ART. 6 DELLO STATUTO  
Obbligazioni:  
ART. 8 DELLO STATUTO  
Obbligazioni convertibili:  
ART. 8 DELLO STATUTO  
Altri strumenti finanziari:  
ART. 7 DELLO STATUTO

### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 06/08/2014**

DELL'AQUILA FRANCESCO  
17,5%



ELLE PARTECIPAZIONI S.  
R.L.  
82,5%

Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una sintesi della composizione societaria dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).  
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
ELLE PARTECIPAZIONI S.R.L. 01489590305	1.909.050	1.909.050,00	82,5 %	proprietà'
DELL'AQUILA FRANCESCO DLLFNC44A23E469I	404.950	404.950,00	17,5 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 06/08/2014**



**pratica con atto del 10/07/2014**

Data deposito: 06/08/2014

Data protocollo: 06/08/2014

Numero protocollo: UD-2014-28285

*L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato*

**capitale sociale**

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
2.314.000,00 Euro

**Proprieta'**

Quota composta da: 1.909.050 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.909.050,00 Euro

**ELLE PARTECIPAZIONI S.R.L.**

Codice fiscale: 01489590305

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ELLE FINANZIARIA S.R.L.**

Tipo di diritto: proprieta'

**Proprieta'**

Quota composta da: 404.950 azioni ordinarie

pari a nominali: 404.950,00 Euro

**DELL'AQUILA FRANCESCO**

Codice fiscale: DLLFNC44A23E469I

Tipo di diritto: proprieta'

## 5 Amministratori

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

**LUCI GRAZIANO**

Rappresentante dell'impresa

**Vice Presidente Del Consiglio  
D'amministrazione**

**LUCI ADRIANO**

**Consigliere**

**DELL'AQUILA FRANCESCO**

**Consigliere**

**LUCI GIANCARLO**

**Forma amministrativa adottata  
consiglio di amministrazione**

Numero amministratori in carica: 4

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

**LUCI GRAZIANO**

Rappresentante dell'impresa

Nato a LUSEVERA (UD) il 23/11/1953

Codice fiscale: LCUGZN53S23E760Z

**residenza**

UDINE (UD)

VIA SEBENICO 11 CAP 33100

**carica**

**presidente consiglio amministrazione**

Nominato con atto del 10/07/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**poteri**

1. TUTTI I POTERI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE, CON ESCLUSIONE DEI POTERI CHE PER LEGGE O PER STATUTO SONO DI COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI, FERMA RESTANTE LA RAPPRESENTANZA LEGALE SENZA LIMITAZIONI E CON FIRMA DISGIUNTA, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO MA NON ESAUSTIVO:

1.1 - ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTARE MERCI E SERVIZI, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA CORRISPONDENZA, FISSANDO LE CONDIZIONI ED I PREZZI ANCHE IN VIA DI TRANSAZIONE, NONCHE' ESIGERNE E PAGARNE I CORRISPETTIVI;

1.2 - CONFERIRE MANDATI A CONSULENTI, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA

CORRISPONDENZA E FISSANDO CONDIZIONI E PREZZI, NONCHE' ESIGERNE E PAGARNE I CORRISPETTIVI;

1.3 - ACQUISTARE, VENDERE O PERMUTARE MACCHINARI ED IN GENERE OGNI ALTRA COSA MOBILE, ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI ED AUTOVETTURE, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA CORRISPONDENZA E FISSANDO CONDIZIONI E PREZZI, NONCHE' ESIGERE E PAGARE I CORRISPETTIVI CON IL LIMITE DI E. 150.000,00 PER SINGOLA OPERAZIONE;

1.4 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, LE BANCHE, LA CLIENTELA, I FORNITORI, GLI AGENTI ED I TERZI IN GENERE, FIRMARE LA CORRISPONDENZA, LIQUIDARE I CONTI E FATTURE ANCHE IN VIA DI TRANSAZIONE;

1.5 - STIPULARE CON TUTTE LE CLAUSOLE OPPORTUNE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI E CONVENZIONI DI NOLEGGIO, TRASPORTI, APPALTI, COMODATO, SOMMINISTRAZIONE, AFFITTO, OPERA, LEASING E AVENTI PER OGGETTO PRESTAZIONI DI SERVIZI IN GENERE, MEDIAZIONE, COMMISSIONE, SPEDIZIONE, AGENZIA E CONCESSIONI DI VENDITA E DEPOSITO CON L'AMMINISTRAZIONE DELLO STATO, CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI;

1.6 - STIPULARE CON TUTTE LE CLAUSOLE OPPORTUNE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI ACQUISTO, CESSIONE E PERMUTA DI DIRITTI BREVETTUALI, DI KNOW-HOW, DI SEGRETEZZA, NONCHE' DI RICERCA ANCHE INCLUDENTI PROGETTI, REALIZZAZIONI DI IMPIANTI, OPERE D'INGEGNERIA IN GENERE;

1.7 - COMPIERE PRESSO PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, ENTI ED UFFICI PUBBLICI, TUTTI GLI ATTI ED OPERAZIONI OCCORRENTI PER OTTENERE LE CONCESSIONI, LICENZE ED ATTI AUTORIZZATIVI IN GENERE, STIPULARE E SOTTOSCRIVERE DISCIPLINARI, CONVENZIONI E QUALSIASI ATTO PREPARATORIO A DETTI PROVVEDIMENTI. PROVVEDERE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI RELATIVI, COMPRESI QUELLI CONNESSI ALLE IMPOSTE, AI DIRITTI ERARIALI E SIMILI;

1.8 - STIPULARE COMPROMESSI E TRANSAZIONI SU OPERAZIONI, CREDITI O VERTENZE DI VALORE NOMINALE INFERIORE O UGUALE AD EURO 150.000,00;

1.9 - OTTEMPERARE AD ADEMPIMENTI IN CASI DI URGENZA DA SOTTOPORRE PER RATIFICA ALLA SUCCESSIVA SEDUTA DELL'ORGANO COMPETENTE;

1.10 - PROCEDERE CON L'ASSUNZIONE, IL LICENZIAMENTO ED IL TRATTAMENTO ECONOMICO DEL PERSONALE, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO CON ESCLUSIONE DEI QUADRI E DEI DIRIGENTI;

1.11 - DISPORRE L'APERTURA DI CONTI CORRENTI BANCARI E LINEE DI AFFIDAMENTO, DISPORRE DI SOMME PRESSO BANCHE, ISTITUTI DI EMISSIONE E DI CREDITO ANCHE MEDIANTE ASSEGNI ALL'ORDINE DI TERZI A VALERE SU DISPONIBILITA' LIQUIDE O ALLO SCOPERTO IN UTILIZZO DI FIDI CONCESSI ALLA SOCIETA', ED ATTRIBUIRE A TERZI I POTERI DI FIRMA SUGLI STRESSI;

1.12 - PRESENTARE CAMBIALI ALLO SCONTO E/O ALL'INCASSO, RICEVUTE BANCARIE AL SALVO BUON FINE O PER L'INCASSO; FIRMARE LE RELATIVE DISTINTE PER LA PRESENTAZIONE E PER L'ACCREDITAMENTO IN CONTO;

1.13 - FIRMARE PER TRAENZA E/O GIRATA E RISCOUTERE ASSEGNI BANCARI E CIRCOLARI, VAGLIA BANCARI E CAMBIARI, DARE DISPOSIZIONI ALLE BANCHE PER L'ADDEBITO IN CONTO EFFETTI E PER L'UTILIZZO DEI CONTI CON ORDINI DI PAGAMENTO ANCHE A FAVORE DI TERZI E QUANT'ALTRO A VALERE SUI CONTI CORRENTI BANCARI ANCHE PASSIVI E PER OPERAZIONI ENTRO I LIMITI DI FIDO CONCESSI;

1.14 - STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE DI QUALSIASI SPECIE FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE CON FACOLTA' ANCHE DI LIQUIDARE ED ESIGERE, IN CASO DI SINISTRO, LE RELATIVE INDENNITA', DANDONE QUIETANZA A CHI DI RAGIONE, LIQUIDANDO EVENTUALI INDENNITA' DOVUTE A TERZI PER QUALSIASI OCCASIONE DI SINISTRO;

1.15 - CEDERE "PRO-SOLUTO" E "PRO-SOLVENDO" CREDITI VANTATI DALLA SOCIETA' VERSO CHIUNQUE ED ACCETTARE LA CESSIONE DI CREDITI A QUALSIASI TITOLO FATTA DA TERZI ALLA SOCIETA';

1.16 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' E STARE IN GIUDIZIO IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' STESSA PRESSO AUTORITA' OD ENTI CIVILI, AMMINISTRATIVI O GIUDIZIARI DI QUALSIASI GRADO, NONCHE' PRESSO GLI UFFICI DELLE IMPOSTE E DEL REGISTRO E DAVANTI ALLE COMMISSIONI TRIBUTARIE DI OGNI GRADO, CON INCARICO DI FIRMARE RICORSI, PROPORRE ED ACCETTARE TRANSAZIONI, INIZIARE CAUSE ATTIVE, COSTITUIRSI COME CONVENUTO ED APPELLATO, PROPONENDO TUTTI GLI ATTI INCOMBENTI OPPORTUNI E RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN ADUNANZE DI CREDITORI, FARE PROPOSIZIONI OD INSINUAZIONI DI CREDITO NEI FALLIMENTI ALTRE PROCEDURE CONCORDATUE; ACCETTARE CONCORDATI ED ESIGERE I RELATIVI IMPORTI, CURARE L'ESECUZIONE DEI GIUDICATI. PER QUANTO CONCERNE I CREDITI COMMERCIALI, FARE PROPOSIZIONI OD INSINUAZIONI DI CREDITO NEI FALLIMENTI O ALTRE PROCEDURE CONCORDATUE;

1.17 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO L'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DELLO STATO, DELLE TESORERIE DELLO STATO E DEGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI, AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' POSSA COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE INERENTE ALLA COSTITUZIONE E SVINCOLO DI DEPOSITI CAUZIONALI SIA PROVVISORI CHE DEFINITIVI, ALLA RISCOSSIONE DI MANDATI DI PAGAMENTO PER QUALSIVOGLIA TITOLO EMESSI O DA EMETTERE A FAVORE DELLA SOCIETA' DA ENTI

STATALI E PARASTATALI, RILASCIANDO QUIETANZA LIBERATORIA SENZA LIMITI DI SOMMA;  
1.18 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' MANDANTE NELLE ASSEMBLEE DELLE SOCIETA' E DEGLI ENTI NELLE QUALI LA STESSA ABBA PARTECIPAZIONI;  
1.19 CURARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO ED IL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI TUTELA DEI DATI PERSONALI ANCHE NOMINANDO UNO O PIU' RESPONSABILI, SCEGLIENDO TRA I SOGGETTI CHE, PER ESPERIENZA, CAPACITA' ED AFFIDABILITA', FORNISCAO IDONEE GARANZIE DEL PIENO RISPETTO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRATTAMENTO E SICUREZZA;  
DELIBERA INOLTRE DI CONFERIRE IL POTERE DI  
1.20 - COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA PER LA PARTECIPAZIONE DELLA GESTECO SPA A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI E CHE ABBIANO PER FINE QUANTO PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE,  
1.21 -  
- FIRMARE ATTI E CONTRATTI SUCCESSIVI ALLE GARE DI APPALTO;  
- FIRMARE OFFERTE PER GARE PUBBLICHE E PRIVATE;  
- FIRMARE ATTI DI SOTTOMISSIONE;  
- SOTTOSCRIVERE VERBALI DI CONSEGNA LAVORI, DI SOSPENSIONE E DI RIPRESA, DI ULTIMAZIONE;  
- FIRMARE ATTI DI CONTABILITA' E COLLAUDO;  
- CONCORDARE NUOVI PREZZI ED OGNI ALTRO ATTO NECESSARIO AL BUON ESITO DEI LAVORI, NESSUNO ESCLUSO ED ECCEITUATO.

carica

consigliere

Nominato con atto del 10/07/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

Vice Presidente Del Consiglio  
D'amministrazione  
LUCI ADRIANO

residenza

Nato a TAVAGNACCO (UD) il 27/03/1960  
Codice fiscale: LCUDRN60C27L065M  
POVOLETTO (UD)  
VIA DIVISIONE OSOPPO 24 CAP 33040

carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione

Nominato con atto del 10/07/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

poteri

1. TUTTI I POTERI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE, CON ESCLUSIONE DEI POTERI CHE PER LEGGE O PER STATUTO SONO DI COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO MA NON ESAUSTIVO:  
- ACQUISTARE, VENDERE E PERMUTARE MERCI E SERVIZI, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA CORRISPONDENZA, FISSANDO LE CONDIZIONI ED I PREZZI ANCHE IN VIA DI TRANSAZIONE, NONCHE' ESIGERNE E PAGARNE I CORRISPETTIVI;  
1.2 - CONFERIRE MANDATI A CONSULENTI, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA CORRISPONDENZA E FISSANDO CONDIZIONI E PREZZI, NONCHE' ESIGERNE E PAGARNE I CORRISPETTIVI;  
1.3 - ACQUISTARE, VENDERE O PERMUTARE MACCHINARI ED IN GENERE OGNI ALTRA COSA MOBILE, ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI ED AUTOVETTURE, FIRMANDO I RELATIVI CONTRATTI E LA CORRISPONDENZA E FISSANDO CONDIZIONI E PREZZI, NONCHE' ESIGERE E PAGARE I CORRISPETTIVI CON IL LIMITE DI E. 150.000 PER SINGOLA OPERAZIONE;  
1.4 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI RAPPORTI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, LE BANCHE, LA CLIENTELA, I FORNITORI, GLI AGENTI ED I TERZI IN GENERE, FIRMARE LA CORRISPONDENZA, LIQUIDARE I CONTI E FATTURE ANCHE IN VIA DI TRANSAZIONE;  
1.5 - STIPULARE CON TUTTE LE CLAUSOLE OPPORTUNE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI E CONVENZIONI DI NOLEGGIO, TRASPORTI, APPALTI, COMODATO, SOMMINISTRAZIONE, AFFITTO, OPERA E AVENTI PER OGGETTO PRESTAZIONI DI SERVIZI IN GENERE, MEDIAZIONE, COMMISSIONE, SPEDIZIONE, AGENZIA E CONCESSIONI DI VENDITA E DEPOSITO CON L'AMMINISTRAZIONE DELLO STATO, CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI;  
1.6 - STIPULARE CON TUTTE LE CLAUSOLE OPPORTUNE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI ACQUISTO, CESSIONE E PERMUTA DI DIRITTI BREVETTUALI, DI KNOW-HOW, DI SEGRETEZZA NONCHE' DI RICERCA ANCHE INCLUDENTI PROGETTI, REALIZZAZIONI DI IMPIANTI, OPERE D'INGEGNERIA IN GENERE;  
1.7 - COMPIERE PRESSO PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, ENTI ED UFFICI PUBBLICI, TUTTI GLI ATTI ED OPERAZIONI OCCORRENTI PER OTTENERE LE CONCESSIONI, LICENZE ED ATTI AUTORIZZATIVI IN GENERE, STIPULARE E SOTTOSCRIVERE DISCIPLINARI, CONVENZIONI E

QUALSIASI ATTO PREPARATORIO A DETTI PROVVEDIMENTI, PROVVEDERE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI RELATIVI, COMPRESI QUELLI CONNESSE ALLE IMPOSTE, AI DIRITTI ERARIALI E SIMILI;

1.8 - STIPULARE COMPROMESSI E TRANSAZIONI SU OPERAZIONI, CREDITI O VERTENZE DI VALORE NOMINALE INFERIORE O UGUALE AD EURO 150.000,00;

1.9 - OTTEMPERARE AD ADEMPIMENTI IN CASI DI URGENZA DA SOTTOPORRE PER RATIFICA ALLA SUCCESSIVA SEDUTA DELL'ORGANO COMPETENTE;

1.10 - PROCEDERE CON L'ASSUNZIONE, IL LICENZIAMENTO ED IL TRATTAMENTO ECONOMICO DEL PERSONALE, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO CON ESCLUSIONE DEI QUADRI E DEI DIRIGENTI;

1.11 - DISPORRE L'APERTURA DI CONTI CORRENTI BANCARI E LINEE DI AFFIDAMENTO, DISPORRE DI SOMME PRESSO BANCHE, ISTITUTI DI EMISSIONE E DI CREDITO ANCHE MEDIANTE ASSEGNI ALL'ORDINE DI TERZI A VALERE SU DISPONIBILITA' LIQUIDE O ALLO SCOPERTO IN UTILIZZO DI FIDI CONCESSI ALLA SOCIETA' ED ATTRIBUIRE A TERZI I POTERI DI FIRMA SUGLI STESSI;

1.12 - PRESENTARE CAMBIALI ALLO SCONTO E/O ALL'INCASSO RICEVUTE BANCARIE AL SALVO BUON FINE O PER L'INCASSO; FIRMARE LE RELATIVE DISTINTE PER LA PRESENTAZIONE E PER L'ACCREDITAMENTO IN CONTO;

1.13 - FIRMARE PER TRAENZA E/O GIRATA E RISCOUTERE ASSEGNI BANCARI E CIRCOLARI, VAGLIA BANCARI E CAMBIARI, DARE DISPOSIZIONI ALLE BANCHE PER L'ADDEBITO IN CONTO EFFETTI E PER L'UTILIZZO DEI CONTI CON ORDINI DI PAGAMENTO ANCHE A FAVORE DI TERZI E QUANT'ALTRO A VALERE SUI CONTI CORRENTI BANCARI ANCHE PASSIVI E PER OPERAZIONI ENTRO I LIMITI DI FIDO CONCESSI;

1.14 - STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE DI QUALSIASI SPECIE FIRMANDO LE RELATIVE POLIZZE CON FACOLTA' ANCHE DI LIQUIDARE ED ESIGERE, IN CASO DI SINISTRO, LE RELATIVE INDENNITA', DANDONE QUIETANZA A CHI DI RAGIONE, LIQUIDANDO EVENTUALI INDENNITA' DOVUTE A TERZI PER QUALSIASI OCCASIONE DI SINISTRO;

1.15 - CEDERE "PRO-SOLUTO" E "PRO-SOLVENDO" CREDITI VANTATI DALLA SOCIETA' VERSO CHIUNQUE ED ACCETTARE LA CESSIONE DI CREDITI A QUALSIASI TITOLO FATTA DA TERZI ALLA SOCIETA';

1.16 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO L'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DELLO STATO, DELLE TESORERIE DELLO STATO E DEGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI, AFFINCHÉ IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' POSSA COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE INERENTE ALLA COSTITUZIONE E SVINCOLO DI DEPOSITI CAUZIONALI SIA PROVVISORI CHE DEFINITIVI, ALLA RISCOSSIONE DI MANDATI DI PAGAMENTO PER QUALSIVOGLIA TITOLO EMESSI O DA EMETTERE A FAVORE DELLA SOCIETA' DA ENTI STATALI E PARASTATALI, RILASCIANDO QUIETANZA LIBERATORIA SENZA LIMITI DI SOMMA;

1.17 - FARE PROPOSIZIONI OD INSINUAZIONI DI CREDITO NEI FALLIMENTI ED ALTRE PROCEDURE CONCURSUALI; ACCETTARE CONCORDATI ED ESIGERE RELATIVI IMPORTI, CURARE L'ESECUZIONE DEI GIUDICATI;

1.18 - RAPPRESENTARE LA SOCIETA' MANDANTE NELLE ASSEMBLEE DELLE SOCIETA' E DEGLI ENTI NELLE QUALI LA STESSA ABBA PARTECIPAZIONI;

1.19 CURARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO ED IL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI TUTELA DEI DATI PERSONALI ANCHE NOMINANDO UNO O PIU' RESPONSABILI, SCEGLIENDO TRA I SOGGETTI CHE, PER ESPERIENZA, CAPACITA' ED AFFIDABILITA', FORNISCAO IDONEE GARANZIE DEL PIENO RISPETTO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRATTAMENTO E SICUREZZA;

DELIBERA INOLTRE DI CONFERIRE IL POTERE DI

1.20 - COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA PER LA PARTECIPAZIONE DELLA GESTECO SPA A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI E CHE ABBIANO PER FINE QUANTO PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE,

1.21 -

- FIRMARE ATTI E CONTRATTI SUCCESSIVI ALLE GARE DI APPALTO;
- FIRMARE OFFERTE PER GARE PUBBLICHE E PRIVATE;
- FIRMARE ATTI DI SOTTOMISSIONE;
- SOTTOSCRIVERE VERBALI DI CONSEGNA LAVORI, DI SOSPENSIONE E DI RIPRESA, DI ULTIMAZIONE;
- FIRMARE ATTI DI CONTABILITA' E COLLAUDO;
- CONCORDARE NUOVI PREZZI ED OGNI ALTRO ATTO NECESSARIO AL BUON ESITO DEI LAVORI, NESSUNO ESCLUSO ED ECCELTUATO;

carica

**consigliere**

Nominato con atto del 10/07/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Consigliere**  
**DELL'AQUILA FRANCESCO**

*residenza*

Nato a LATERZA (TA) il 23/01/1944  
Codice fiscale: DLLFNC44A23E469I  
UDINE (UD)  
VIA MARSALA 102/2 CAP 33100

*carica*

**consigliere**  
Nominato con atto del 10/07/2014  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Consigliere**  
**LUCI GIANCARLO**

*domicilio*

Nato a LUSEVERA (UD) il 08/02/1952  
Codice fiscale: LCUGCR52B08E760I  
PRADAMANO (UD) VIA I MAGGIO 61/10 CAP 33040

*carica*

**consigliere**  
Nominato con atto del 10/07/2014  
Data di prima iscrizione 24/06/2010  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**6 Sindaci, membri organi di controllo**

<b>Presidente Del Collegio Sindacale</b>	<b>CIROI CLAUDIO</b>
<b>Sindaco</b>	<b>ARDIANI ALESSANDRO</b>
<b>Sindaco</b>	<b>DOTTO PATRIZIA</b>
<b>Sindaco Supplente</b>	<b>SELENSCIG CRISTINA</b>
<b>Sindaco Supplente</b>	<b>SAVONITTO UMBERTO</b>

**Organi di controllo**  
**collegio sindacale**

Numero in carica: 5

**Elenco sindaci, membri degli**  
**organi di controllo**

**Presidente Del Collegio**  
**Sindacale**  
**CIROI CLAUDIO**

*residenza*

Nato a GONARS (UD) il 19/05/1945  
Codice fiscale: CRICLD45E19E083L  
LATISANA (UD)  
VIA C. PERCOTO 10 CAP 33053

*carica*

**presidente del collegio sindacale**  
Nominato con atto del 10/07/2014  
Data iscrizione: 11/08/2014  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Sindaco**  
**ARDIANI ALESSANDRO**

*domicilio*

Nato a UDINE (UD) il 08/11/1959  
Codice fiscale: RDNLSN59S08L483Z  
MANZANO (UD) VIA DIVISIONE JULIA 12/3 CAP 33044



*carica*

**sindaco**

Nominato con atto del 10/07/2014

Data iscrizione: 11/08/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Sindaco**

**DOTTO PATRIZIA**

*residenza*

Nata a PALMANOVA (UD) il 19/11/1955

Codice fiscale: DTPRZ55S59G284Q

SAN GIORGIO DI NOGARO (UD)

VIA LIBERTA' 14/A CAP 33058

*carica*

**sindaco**

Nominato con atto del 10/07/2014

Data di prima iscrizione 24/06/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Sindaco Supplente**

**SELENSCIG CRISTINA**

*domicilio*

Nata a CIVIDALE DEL FRIULI (UD) il 28/06/1969

Codice fiscale: SLNCST69H68C758D

MANZANO (UD) VIA DIVISIONE JULIA 10 CAP 33044

*carica*

**sindaco supplente**

Nominato con atto del 10/07/2014

Data di prima iscrizione 10/06/2011

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

**Sindaco Supplente**

**SAVONITTO UMBERTO**

*domicilio*

Nato a UDINE (UD) il 08/11/1961

Codice fiscale: SVNMR61S08L483S

UDINE (UD) VIA MEDICI 24 CAP 33100

*carica*

**sindaco supplente**

Nominato con atto del 10/07/2014

Data iscrizione: 11/08/2014

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

## 7. Titolari di altre cariche o qualifiche

**Procuratore Speciale**  
**Procuratore Speciale**  
**Procuratore Speciale**

LUCI CRISTINA  
MORANDIN ROBERT  
LUCI ALEXANDRO

**Procuratore Speciale**

**LUCI CRISTINA**

*residenza*

Nata a UDINE (UD) il 27/06/1965

Codice fiscale: LCUCST65H67L483U

BICINICCO (UD)

VIA DEI GELSI 6 INT 2 CAP 33050 FR. GRIS

carica

**procuratore speciale**

Nominato con atto del 18/02/2008

Data iscrizione: 19/02/2008

poteri

CON ATTO DEL 18/02/2008 REP/RACC.90299/27487 AL PROCURATRICE SPECIALE VENGONO CONFERITI I SEGUENTI POTERI: COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE PER LA PARTECIPAZIONE DELLA GESTECO S.P.A., A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI E CHE ABBIANO PER FINE QUANTO PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE; A SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' TUTTI GLI ATTI RELATIVI A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI, DETERMINANDO PREZZI, PATTI E CONDIZIONI; A STIPULARE E FIRMARE ATTI E CONTRATTI SUCCESSIVI ALLA AGGIUDICAZIONE DI GARE DI APPALTO, OFFERTE PER GARE PUBBLICHE E PRIVATE, ATTI DI SOTTOMISSIONE, VERBALI DI CONSEGNA LAVORI, DI SOSPENSIONE E DI RIPRESA, DI ULTIMAZIONE, ATTI DI CONTABILITA' E DI COLLAUDO, DICHIARAZIONI GIURATE E ATTI SOSTITUTIVI DI NOTORIETA', CONCORDARE NUOVI PREZZI ED OGNI ALTRO ATTO NECESSARIO AL BUON ESITO DEI LAVORI, NESSUNO ESCLUSO ED ECCELTUATO.

**Procuratore Speciale**  
**MORANDIN ROBERT**

Nato a GORIZIA (GO) il 06/06/1975

Codice fiscale: MRNRR75H06E098E

domicilio

GORIZIA (GO) VIA DEL SAN MICHELE 17 CAP 34170

carica

**procuratore speciale**

Nominato con atto del 02/04/2010

Data iscrizione: 19/04/2010

poteri

CON ATTO DEL 2 APRILE 2010 REP. N. 91954/28550 NOTATO CUTRUPA AL PROCURATORE SPECIALE VENGONO CONFERITI I SEGUENTI POTERI: COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE PER LA PARTECIPAZIONE DELLA GESTECO S.P.A. A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI E CHE ABBIANO PER FINE QUANTO PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE; A SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' TUTTI GLI ATTI RELATIVI A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI, DETERMINANDO PREZZI, PATTI E CONDIZIONI; A STIPULARE E FIRMARE ATTI E CONTRATTI SUCCESSIVI ALLA AGGIUDICAZIONE DI GARE DI APPALTO, OFFERTE PER GARE PUBBLICHE E PRIVATE, ATTI DI SOTTOMISSIONE, VERBALI DI CONSEGNA LAVORI, DI SOSPENSIONE E DI RIPRESA, DI ULTIMAZIONE, ATTI DI CONTABILITA' E DI COLLAUDO, DICHIARAZIONI GIURATE E ATTI SOSTITUTIVI DI NOTORIETA', CONCORDARE NUOVI PREZZI ED OGNI ALTRO ATTO NECESSARIO AL BUON ESITO DEI LAVORI, NESSUNO ESCLUSO ED ECCELTUATO. PER L'EFFETTO IL NOMINATO PROCURATORE POTRA' COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE, CONFERIRE E RICEVERE SPECIALI MANDATI GRATUITI E IRREVOCABILI ALL'IMPRESA CHE OPERERA' QUALE CAPOGRUPPO PER ESPERIRE OFFERTE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, PER STIPULARE TUTTI GLI ATTI CONTRATTUALI CONSEQUENZIALI E NECESSARI PER L'AFFIDAMENTO, LA GESTIONE E L'ESECUZIONE DI DETTI LAVORI, PER INCASSARE LE SOMME DOVUTE, SIA IN ACCONTO, SIA A SALDO, ESONERANDO IL SOGGETTO APPALTANTE DA QUALSIASI RESPONSABILITA' PER I PAGAMENTI EFFETTUATI; PARTECIPARE ALLE GARE DI APPALTO; PRODURRE E PRESENTARE TUTTE LE DOMANDE ED I DOCUMENTI UTILI E NECESSARI; EFFETTUARE DEPOSITI DI SOMME E CAUZIONI; FARSI RILASCIARE QUIETANZE; RITIRARE I DEPOSITI EFFETTUATI IN CASO DI MANCATA AGGIUDICAZIONE; CONFERIRE CON FUNZIONARI E IMPIEGATI DEGLI UFFICI ED AMMINISTRAZIONI INTERESSATI, CHIEDENDO E FORNENDO I DOCUMENTI ED I CHIARIMENTI DEL CASO; FORMULARE LE OFFERTE; E FARE, INSOMMA, ANCHE SE QUI NON SPECIFICATO, TUTTO QUANTO POTREBBE FARE LA PARTE MANDANTE SE PRESENTE, DI MODO CHE NON SI POSSA MAI ECCEPIRE NELLA COSTITUITA PARTE MANDATARIA DIFETTO OD INDETERMINATEZZA DI POTERI, CHE, INVECE, PER LA SPECIALITA', SI CONCEDONO AMPLISSIMI E CON PROMESSA DI RATO E VALIDO SIN D'ORA, MA GRATUITO E SOTTO L'OBBLIGO DEL RENDICONTO.

**Procuratore Speciale**

**LUCI ALEXANDRO**

domicilio

carica

poteri

Nato a UDINE (UD) il 18/07/1975

Codice fiscale: LCULND75L18L483H

MOIMACCO (UD) VIA ROMA 108/A CAP 33040

**procuratore speciale**

Nominato con atto del 24/01/2014

Data iscrizione: 05/02/2014

CON ATTO DEL 24/01/2014 NOTAIO ROBERTO CUTRUPA REP/RACC.94431/30318, IL SIGNOR LUCI ALEXANDRO E' STATO NOMINATO PROCURATORE AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE PROVVEDA A COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE PER LA PARTECIPAZIONE DELLA GESTECO S.P.A. A GARE DI APPALTI INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI E CHE ABBIANO PER FINE QUANTO PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE; A SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' TUTTI GLI ATTI RELATIVI A GARE DI APPALTO INDETTE DA AMMINISTRAZIONI SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, ENTI STATALI, PARASTATALI E LOCALI, DETERMINANDO PREZZI, PATTI E CONDIZIONI; A STIPULARE E FIRMARE ATTI E CONTRATTI SUCCESSIVI ALLA AGGIUDICAZIONE DI GARE DI APPALTO, OFFERTE PER GARE PUBBLICHE E PRIVATE, ATTI DI SOTTOMISSIONE, VERBALI DI CONSEGNA LAVORI, DI SOSPENSIONE E DI RIPRESA, DI ULTIMAZIONE, ATTI DI CONTABILITA' E DI COLLAUDO, DICHIARAZIONI GIURATE E ATTI SOSTITUTIVI DI NOTORIETA', CONCORDARE NUOVI PREZZI ED OGNI ALTRO ATTO NECESSARIO AL BUON ESITO DEI LAVORI, NESSUNO ESCLUSO ED ECCETTUATO.

PER L'EFFETTO IL NOMINATO PROCURATORE POTRA':

- COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE, DESIGNARE L'IMPRESA CAPOGRUPPO, CONFERIRE E RICEVERE SPECIALI MANDATI GRATUITI E IRREVOCABILI ALL'IMPRESA CHE OPERERA' QUALE CAPOGRUPPO PER ESPERIRE OFFERTE PER L'AFFIDAMENTI DI LAVORI, PER STIPULARE TUTTI GLI ATTI CONTRATTUALI CONSEQUENZIALI E NECESSARI PER L'AFFIDAMENTO, LA GESTIONE E L'ESECUZIONE DI DETTI LAVORI, PER INCASSARE LE SOMME DOVUTE, SIA IN ACCONTO, SIA A SALDO, ESONERANDO IL SOGGETTO APPALTANTE DA QUALSIASI RESPONSABILITA' PER I PAGAMENTI EFFETTUATI; PARTECIPARE ALLE GARE DI APPALTO; PRODURRE E PRESENTARE TUTTE LE DOMANDE ED I DOCUMENTI UTILI E NECESSARI; EFFETTUARE DEPOSITI DI SOMME E CAUZIONI; FARSI RILASCIARE QUIETANZE; RITIRARE I DEPOSITI EFFETTUATI IN CASO DI MANCATA AGGIUDICAZIONE; CONFERIRE CON FUNZIONARI E IMPIEGATI DEGLI UFFICI ED AMMINISTRAZIONI INTERESSATE, CHIEDENDO E FORNENDO I DOCUMENTI ED I CHIARIMENTI DEL CASO; FORMULARE LE OFFERTE; E FARE, INSOMMA, ANCHE SE QUI NON SPECIFICATO, TUTTO QUANTO POTREBBE FARE LA PARTE MANDANTE SE PRESENTE, DI MODO CHE NON SI POSSA MAI ECCEPIRE NELLA COSTITUITA PARTE MANDATARIA DIFETTO OD INDETERMINATEZZA DI POTERI, CHE, INVECE, PER LA SPECIALITA', SI CONCEDONO AMPLISSIMI E CON PROMESSA DI "RATO ET VALIDO" SIN D'ORA, MA GRATUITO E SOTTO L'OBLIGO DEL RENDICONTO.

IL SIGNOR LUCI ALEXANDRO E' STATO NOMINATO PROCURATORE AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE PROVVEDA:

1. ALL'ORDINARIA GESTIONE TECNICA DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", INTENDENDOSI PER TALE OGNI ADEMPIMENTO RELATIVO AL COMPARTO PRODUTTIVO E COMMERCIALE CON ESCLUSIONE DEL COMPARTO AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO;
2. AD ESEGUIRE LE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE INERENTI LA "DIVISIONE PREFABBRICATI" ED ALLO STESSO SOTTOPORRE TUTTE LE PROPOSTE CHE RITERRA' UTILI NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA';
3. A COLLABORARE CON IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NELLA DEFINIZIONE DI STRATEGIE E PIANI DI MEDIO - LUNGO TERMINE, STABILENDO I RELATIVI OBIETTIVI DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI";
4. AD ASSISTERE LA SOCIETA' NELL'IMPOSTAZIONE TECNICA DEI PIANI DI PRODUZIONE, PROMOZIONALI E NELLA VALUTAZIONE DEL MERCATO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE, COLLABORANDO FATTIVAMENTE CON LA STRUTTURA DELL'AZIENDA ALL'ELABORAZIONE ED ALLA VERIFICA DEGLI STRUMENTI TECNICI E PROMOZIONALI SEMPRE RELATIVAMENTE ALLA "DIVISIONE PREFABBRICATI";
5. AD ASSUMERE, TRASFERIRE E LICENZIARE PERSONALE IMPIEGATIZIO TECNICO ED OPERAIO DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", ASSUMENDOSI OGNI RESPONSABILITA', ANCHE PENALE, PER L'EVENTUALE INOSSERVANZA DELLA NORMATIVA VIGENTE NELLA MATERIA SPECIFICA E CURANDO, ALTRESI', SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', OGNI ADEMPIMENTO AMMINISTRATIVO NEI CONFRONTI DEGLI ENTI ASSICURATIVI, PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI;
6. A DIRIGERE IL PERSONALE ADDETTO DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI" CON IL POTERE DI RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTI GLI AFFARI DI ORDINARIA



AMMINISTRAZIONE CON GLI ENTI DI PREVIDENZA ED ASSICURAZIONE SOCIALE, DI ASSISTENZA MALATTIA ED INFORTUNI, NONCHE' IN TUTTI GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CON FACOLTA' DI FIRMARE LA CORRISPONDENZA ORDINARIA RELATIVA AGLI STESSI;  
7. A RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTI I RAPPORTI CON LE AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO E CON GLI ENTI LOCALI, PER QUANTO ATIENE IN GENERALE LA GESTIONE TECNICA DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON IL POTERE DI FIRMARE LA RELATIVA CORRISPONDENZA ORDINARIA;  
8. AD ACQUISTARE E VENDERE MATERIE PRIME, PRODOTTI FINITI NONCHE' ALTRI MATERIALI DIRETTAMENTE ED INDIRETTAMENTE NECESSARI ALLA PRODUZIONE DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON FACOLTA' DI FIRMARE I RELATIVI CONTRATTI ED OGNI ALTRO DOCUMENTO CONNESSO CON L'OBLIGO DI RENDICONTAZIONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. RESTANO ESCLUSI GLI ACQUISTI O LE ACQUISIZIONI A MEZZO LEASING, DI IMMOBILIZZAZIONI IN GENERE SALVO QUELLE EFFETTUATE IN OTTEMPERANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DECRETO LEGISLATIVO 9 APRILE 2008 N. 81 E S.M.I.;  
9. A SVOLGERE LE PRATICHE RELATIVE ALL'IMPORTAZIONE ED ESPORTAZIONE DI MERCI E MATERIALI IN GENERE PER LA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON FACOLTA' DI COMPILARE E FIRMARE I RELATIVI DOCUMENTI DOGANALI E DI TRASPORTO E QUANT'ALTRO OBBLIGATORIO PER LEGGE IN MERITO ALL'ATTIVITA' DI IMPORT-EXPORT.

\*\*\*\*\*  
CON ATTO DEL 24/01/2014 NOTAIOROBERTO CUTRUPIA REP/RACC.94432/30319  
IL SIGNOR LUCI ALEXANDRO E' STATO NOMINATO PROCURATORE AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE PROVVEDA:

1. ALL'ORDINARIA GESTIONE TECNICA DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", INTENDENDOSI PER TALE OGNI ADEMPIMENTO RELATIVO AL COMPARTO PRODUTTIVO E COMMERCIALE CON ESCLUSIONE DEL COMPARTO AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO;
2. AD ESEGUIRE LE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE INERENTI LA "DIVISIONE PREFABBRICATI" ED ALLO STESSO SOTTOPORRE TUTTE LE PROPOSTE CHE RITERRA' UTILI NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA';
3. A COLLABORARE CON IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NELLA DEFINIZIONE DI STRATEGIE E PIANI DI MEDIO - LUNGO TERMINE, STABILENDO I RELATIVI OBIETTIVI DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI";
4. AD ASSISTERE LA SOCIETA' NELL'IMPOSTAZIONE TECNICA DEI PIANI DI PRODUZIONE, PROMOZIONALI E NELLA VALUTAZIONE DEL MERCATO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE, COLLABORANDO FATTIVAMENTE CON LA STRUTTURA DELL'AZIENDA ALL'ELABORAZIONE ED ALLA VERIFICA DEGLI STRUMENTI TECNICI E PROMOZIONALI SEMPRE RELATIVAMENTE ALLA "DIVISIONE PREFABBRICATI";
5. AD ASSUMERE, TRASFERIRE E LICENZIARE PERSONALE IMPIEGATIZIO TECNICO ED OPERAIO DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", ASSUMENDOSI OGNI RESPONSABILITA', ANCHE PENALE, PER L'EVENTUALE INOSSERVANZA DELLA NORMATIVA VIGENTE NELLA MATERIA SPECIFICA E CURANDO, ALTRESI', SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', OGNI ADEMPIMENTO AMMINISTRATIVO NEI CONFRONTI DEGLI ENTI ASSICURATIVI, PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI;
6. A DIRIGERE IL PERSONALE ADDETTO DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI" CON IL POTERE DI RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTI GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON GLI ENTI DI PREVIDENZA ED ASSICURAZIONE SOCIALE, DI ASSISTENZA MALATTIA ED INFORTUNI, NONCHE' IN TUTTI GLI AFFARI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE CON FACOLTA' DI FIRMARE LA CORRISPONDENZA ORDINARIA RELATIVA AGLI STESSI;
7. A RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTI I RAPPORTI CON LE AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO E CON GLI ENTI LOCALI, PER QUANTO ATIENE IN GENERALE LA GESTIONE TECNICA DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON IL POTERE DI FIRMARE LA RELATIVA CORRISPONDENZA ORDINARIA;
8. AD ACQUISTARE E VENDERE MATERIE PRIME, PRODOTTI FINITI NONCHE' ALTRI MATERIALI DIRETTAMENTE ED INDIRETTAMENTE NECESSARI ALLA PRODUZIONE DELLA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON FACOLTA' DI FIRMARE I RELATIVI CONTRATTI ED OGNI ALTRO DOCUMENTO CONNESSO CON L'OBLIGO DI RENDICONTAZIONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. RESTANO ESCLUSI GLI ACQUISTI O LE ACQUISIZIONI A MEZZO LEASING, DI IMMOBILIZZAZIONI IN GENERE SALVO QUELLE EFFETTUATE IN OTTEMPERANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DECRETO LEGISLATIVO 9 APRILE 2008 N. 81 E S.M.I.;
9. A SVOLGERE LE PRATICHE RELATIVE ALL'IMPORTAZIONE ED ESPORTAZIONE DI MERCI E MATERIALI IN GENERE PER LA "DIVISIONE PREFABBRICATI", CON FACOLTA' DI COMPILARE E FIRMARE I RELATIVI DOCUMENTI DOGANALI E DI TRASPORTO E QUANT'ALTRO OBBLIGATORIO PER LEGGE IN MERITO ALL'ATTIVITA' DI IMPORT-EXPORT.

## 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
ramo d'azienda commerciale	31/10/2001	UD-2001-26679	PREFIR S.R.L. C.F. 00347320285	GESTECO S.P.A. C.F. 01523580304
compravendita	30/12/2002	UD-2003-2032	GESTECO S.P.A. C.F. 01523580304	ROMANELLO S.P.A. C.F. 00154630305
conferimento	09/07/2003	UD-2003-17242	GESTECO S.P.A. C.F. 01523580304	COLLE VERDE SRL [...] C.F. 01042590313
conferimento	22/12/2003	UD-2004-1066	GESTECO S.P.A. C.F. 01523580304	ENERGIE SRL C.F. 02314590304

### Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di fusione mediante incorporazione della società'	30/11/1998	GEOCHEM S.R.L.
Fusione mediante incorporazione di	03/02/1999	GEOCHEM S.R.L. C.F. 01202210934
Fusione mediante incorporazione di	03/02/1999	GEOCHEM S.R.L. C.F. 01202210934
Progetto di fusione mediante incorporazione della società'	24/02/2010	LIF S.P.A. C.F. 01347190306
Fusione mediante incorporazione di	05/03/2010	LIF S.P.A. C.F. 01347190306
Progetto di fusione mediante incorporazione della società'	19/06/2012	ENERGIE SRL C.F. 02314590304 BORGIO DELLE FORNACI SRL C.F. 00041240318
Fusione mediante incorporazione di	28/06/2012	ENERGIE SRL C.F. 02314590304 BORGIO DELLE FORNACI SRL C.F. 00041240318
Progetto di fusione mediante incorporazione della società'	04/07/2013	I.P.E.M. S.R.L. C.F. 00301340303
Fusione mediante incorporazione di	10/07/2013	I.P.E.M. S.R.L. C.F. 00301340303
Progetto di fusione mediante incorporazione della società'	04/02/2015	CONSORZIO UDINE AMBIENTE SRL C.F. 01679900306
Fusione mediante incorporazione di	16/02/2015	CONSORZIO UDINE AMBIENTE SRL C.F. 01679900306

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

#### ramo d'azienda commerciale

*estremi della pratica*

*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 31/10/2001      Data deposito: 15/11/2001  
Data protocollo: 15/11/2001      Numero protocollo: UD-2001-26679  
Notaio: DOTT. ROBERTO CUTRUPIA  
Numero repertorio: 83385  
Cedente: **PREFIR S.R.L.**  
Codice fiscale: 00347320285  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PREFIR SPA**  
Cessionario: **GESTECO S.P.A.**  
Codice fiscale: 01523580304

#### compravendita

*estremi della pratica*

Data atto: 30/12/2002      Data deposito: 20/01/2003  
Data protocollo: 23/01/2003      Numero protocollo: UD-2003-2032

*estremi ed oggetto dell'atto*

Notaio: DOTT. MARESCHI ITALICO  
Numero repertorio: 80332/24696  
Cedente: **GESTECO S.P.A.**  
Codice fiscale: 01523580304  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **GESTECO SPA**  
Cessionario: **ROMANELLO S.P.A.**  
Codice fiscale: 00154630305  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CARTIERA ROMANELLO SPA**

**conferimento**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 09/07/2003      Data deposito: 11/07/2003  
Data protocollo: 31/07/2003      Numero protocollo: UD-2003-17242  
Notaio: DOTT. ROBERTO CUTRUPIA  
Numero repertorio: 85445/24391  
Cedente: **GESTECO S.P.A.**  
Codice fiscale: 01523580304  
Cessionario: **COLLE VERDE SRL - IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01042590313  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COLLE VERDE SRL**

**conferimento**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 22/12/2003      Data deposito: 23/12/2003  
Data protocollo: 14/01/2004      Numero protocollo: UD-2004-1066  
Notaio: DOTT. ROBERTO CUTRUPIA  
Numero repertorio: 85887/24661  
Cedente: **GESTECO S.P.A.**  
Codice fiscale: 01523580304  
Cessionario: **ENERGIE SRL**  
Codice fiscale: 02314590304

**Fusioni, scissioni**

**progetto di fusione mediante  
incorporazione della società'**

*estremi della pratica*

**GEOCHEM S.R.L.**  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 205201  
Sede: POVOLETTO, VIA PRAMOLLO 6 (UD)  
Data atto: 30/11/1998

**fusione mediante incorporazione  
di**

*estremi della pratica*

**GEOCHEM S.R.L.**  
Codice fiscale: 01202210934  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 205201  
Sede: UDINE (UD)  
Data delibera: 03/02/1999

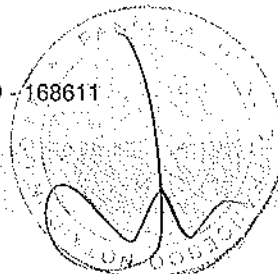
**fusione mediante incorporazione  
di**

*estremi della pratica*

**GEOCHEM S.R.L.**  
Codice fiscale: 01202210934  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 205201  
Sede: UDINE (UD)  
Data delibera: 03/02/1999  
Data atto di esecuzione: 26/07/1999

**progetto di fusione mediante  
incorporazione della società'**

**LIF S.P.A.**  
Codice fiscale: 01347190306  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 168611  
Sede: PRADAMANO (UD)



*estremi della pratica*

Data iscrizione: 26/02/2010  
Data atto: 24/02/2010

**fusione mediante incorporazione di**

**LIF S.P.A.**  
Codice fiscale: 01347190306  
Sede: PRADAMANO  
Data iscrizione: 08/03/2010  
Data modifica: 24/05/2010  
Data delibera: 05/03/2010  
Data atto di esecuzione: 21/05/2010

*estremi della pratica*

**progetto di fusione mediante incorporazione della societa'**

**ENERGIE SRL**  
Codice fiscale: 02314590304  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 251480  
Sede: SEDEGLIANO (UD)

**BORGO DELLE FORNACI SRL**  
Codice fiscale: 00041240318  
Numero repertorio economico amministrativo: GO - 30375  
Sede: MEDEA (GO)  
Data iscrizione: 22/06/2012  
Data atto: 19/06/2012

*estremi della pratica*

**fusione mediante incorporazione di**

**ENERGIE SRL**  
Codice fiscale: 02314590304  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 251480  
Sede: SEDEGLIANO (UD)

**BORGO DELLE FORNACI SRL**  
Codice fiscale: 00041240318  
Numero repertorio economico amministrativo: GO - 30375  
Sede: MEDEA (GO)  
Data iscrizione: 05/07/2012  
Data modifica: 13/12/2012  
Data delibera: 28/06/2012  
Data atto di esecuzione: 06/12/2012

*estremi della pratica*

**progetto di fusione mediante incorporazione della societa'**

**I.P.E.M. S.R.L.**  
Codice fiscale: 00301340303  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 131832  
Sede: UDINE (UD)  
Data iscrizione: 05/07/2013  
Data atto: 04/07/2013

*estremi della pratica*

**fusione mediante incorporazione di**

**I.P.E.M. S.R.L.**  
Codice fiscale: 00301340303  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 131832  
Sede: MAGNANO IN RIVIERA (UD)  
Data iscrizione: 16/07/2013  
Data modifica: 20/12/2013  
Data delibera: 10/07/2013  
Data atto di esecuzione: 19/12/2013

*estremi della pratica*

**progetto di fusione mediante  
incorporazione della società'**

*estremi della pratica*

**fusione mediante incorporazione  
di**

*estremi della pratica*

**CONSORZIO UDINE AMBIENTE SRL**

Codice fiscale: 01679900306  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 188375  
Sede: POVOLETTO (UD)  
Data iscrizione: 12/02/2015  
Data atto: 04/02/2015

**CONSORZIO UDINE AMBIENTE SRL**

Codice fiscale: 01679900306  
Numero repertorio economico amministrativo: UD - 188375  
Sede: POVOLETTO (UD)  
Data iscrizione: 17/02/2015  
Data delibera: 16/02/2015

**9 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	92
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	16/06/1987
<b>Attività esercitata</b>	PUNTO A) DELL'OGGETTO: "DIVISIONE ECOLOGIA".

**Attività**

**Inizio attività**  
*(informazione storica)*

**categorie di opere generali e  
specializzate**  
*(fonte Casellario AVCP)*

**attestazione di qualificazione  
all'esecuzione di lavori pubblici**  
*(fonte Casellario AVCP)*

**ulteriori informazioni da Casellario  
AVCP**

Data inizio dell'attività dell'impresa: 16/06/1987

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali  
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OG12 - opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale  
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OG8 - opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Categoria: OS1 - lavori in terra  
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OS13 - strutture prefabbricate in cemento armato  
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OS23 - demolizione di opere  
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Codice identificativo SOA: 02859640241  
Denominazione: Soa Nord Alpi Organismo Di Attestazione S.p.a.  
Numero attestazione: 13877/16/00  
Rilasciata il: 09/04/2014  
Data scadenza: 08/04/2019  
Regolamento: D.P.R. 207/2010

Certificazione di qualità rilasciata da: Sgs Italia S.p.a.  
Data scadenza: 01/10/2015

**certificazioni di qualità, ambientali  
ed altro in corso di validità**  
(fonte Accredia, ultimo  
aggiornamento 16/04/2015)

Numero certificato: IT10/1058  
Data di prima emissione: 14/12/2010  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: SGS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 04112680378  
Schema di Accredimento:  
SGA - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Ambientale  
Settori certificati:  
28 - Costruzione  
39 - Altri Servizi Sociali

Numero certificato: IT10/1058.01  
Data di prima emissione: 14/12/2010  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: SGS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 04112680378  
Schema di Accredimento:  
SGA - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Ambientale  
Settori certificati:  
28 - Costruzione  
39 - Altri Servizi Sociali

Numero certificato: IT14/0359  
Data di prima emissione: 19/01/2014  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: SGS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 04112680378  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
16 - Calce, Gesso, Calcestruzzo, Cemento E Prodotti Affini  
28 - Costruzione

Numero certificato: IT09/0769  
Data di prima emissione: 28/09/2000  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: SGS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 04112680378  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
28 - Costruzione  
39 - Altri Servizi Sociali

**attività esercitata nella sede  
legale**

**attività secondaria esercitata nella  
sede legale**

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**  
(informazione di sola natura  
statistica)

PUNTO A) DELL'OGGETTO: "DIVISIONE ECOLOGIA".

DAL 26/09/1988 PUNTO B) DELL'OGGETTO: "DIVISIONE TERRA".  
DAL 02/01/1997 AUTOTRASPORTO DI COSE PER CONTO TERZI.

Codice: 38 - attività di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti; recupero dei materiali  
Importanza: P - primaria Registro Imprese

Codice: 43.12 - preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 25/09/1988

Codice: 49.41 - trasporto di merci su strada  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 02/01/1997

**Addetti**  
(informazione di sola natura  
statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2014  
(Dati rilevati al 31/12/2014)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	88	91	94	94	92
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	88	91	94	94	92

**Addetti nel comune di SAN  
DORLIGO DELLA VALLE (TS)**  
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	3	2	2	3
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	3	3	2	2	3

**Addetti nel comune di  
MARTIGNACCO (UD)**  
Unità locali: 15

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1	1

**Addetti nel comune di  
PRADAMANO (UD)**  
Unità locali: 16

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	23	23	23	23	23
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	23	23	23	23	23

**Addetti nel comune di  
POVOLETTO (UD)**  
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	61	64	68	68	65
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	61	64	68	68	65

**Albi e Ruoli**

**Albo Nazionale Gestori  
Ambientali**

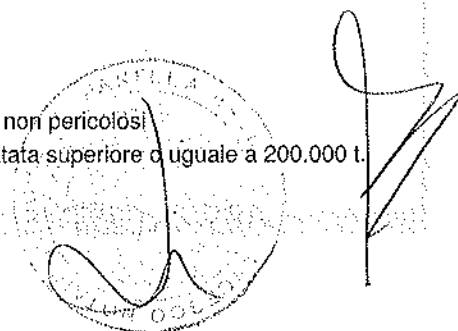
Numero: 47/O/S  
Provincia: TS  
Data: 09/11/1995

**Albo Nazionale Gestori  
Ambientali**  
(fonte Ministero dell'Ambiente)

Numero iscrizione: TS/000047  
Iscritta nella sezione di: TRIESTE

Categoria: 1 ordinaria - raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilabili  
Classe: e - popolazione complessivamente servita inferiore a 20.000 abitanti e superiore o uguale a 5.000 abitanti  
Data inizio: 19/01/2012  
Data scadenza: 19/01/2017

Categoria: 4 - raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi  
Classe: a - quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 200.000 t.  
Data inizio: 19/12/2011



Data scadenza: 19/12/2016

Categoria: 5 - raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi

Classe: d - quantita' annua complessivamente trattata superiore o uguale a 6.000 t. e inferiore a 15.000 t.

Data inizio: 19/01/2012

Data scadenza: 19/01/2017

Categoria: 8 - intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi

Classe: c - quantita' annua complessivamente trattata superiore o uguale a 15.000 t. e inferiore a 60.000 t.

Data inizio: 25/10/2011

Data scadenza: 25/10/2016

Categoria: 9 - bonifica di siti

Classe: b - fino a euro 9.000.000,00

Data inizio: 13/06/2011

Data scadenza: 13/06/2016

#### 10. Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. UD/6	LOCALITA' SEMIDE MORTEGLIANO (UD) CAP 33050
Unita' Locale n. UD/7	LOCALITA' BRAIDUZZIS MORTEGLIANO (UD) CAP 33050
Unita' Locale n. UD/10	CIVIDALE DEL FRIULI (UD) CAP 33043
Unita' Locale n. UD/13	FRAZIONE PANNELIA S/N SEDEGLIANO (UD) CAP 33039
Unita' Locale n. UD/15	LOC.TARABANIS S/N MARTIGNACCO (UD) CAP 33035
Unita' Locale n. UD/16	VIA LAIPACCO 4 PRADAMANO (UD) CAP 33040
Unita' Locale n. UD/17	VIA CALEA DOROBANTILOR 54 CLUJ NAPOCA ROMANIA
Unita' Locale n. UD/18	SS 13 KM 150 S/N MAGNANO IN RIVIERA (UD) CAP 33010
Unita' Locale n. UD/19	STRADA DI OSELIN S/N REMANZACCO (UD) CAP 33047
Unita' Locale n. UD/20	FRAZIONE CERNEGLONS SNC REMANZACCO (UD) CAP 33047
Unita' Locale n. GO/1	ZONA LISERT S/N MONFALCONE (GO) CAP 34074
Unita' Locale n. PN/1	VIA MANIAGO SAN QUIRINO (PN) CAP 33080
Unita' Locale n. TS/1	VIA JOSIP RESSEL 2/7 SAN DORLIGO DELLA VALLE (TS) CAP 34018

#### Unita' Locale n. UD/6

*Indirizzo*

Unita' Locale Operativa  
Data apertura: 04/03/1991  
MORTEGLIANO (UD)  
LOCALITA' SEMIDE CAP 33050  
Telefono: 0432 664213

*Attivita' esercitata*

ATTIVITA' ESERCITATA: SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI NON TOSSICI,  
NON NOCIVI.

*Classificazione ATECORI 2007  
dell'attivita'  
(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: P - primaria Registro Imprese

#### Unita' Locale n. UD/7

Impianto  
Data apertura: 03/12/1993



**indirizzo**

MORTEGLIANO (UD)  
LOCALITA' BRAIDUZZIS CAP 33050  
frazione CHIASIELLIS  
Telefono: 0432 664213

**Attività esercitata**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

SMALTIMENTO RIFIUTI

Codice: 38.2 - trattamento e smaltimento dei rifiuti  
Importanza: P - primaria Registro Imprese

**Unità Locale n. UD/10**

**indirizzo**

Unità Locale Operativa  
Data apertura: 11/08/1999  
CIVIDALE DEL FRIULI (UD)  
CAP 33043  
frazione MUS  
Telefono: 0432 664213

**Attività esercitata**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI NON TOSSICI-NON NOCIVI.

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: P - primaria Registro Imprese

**Unità Locale n. UD/13**

**indirizzo**

Deposito  
Data apertura: 01/09/2004  
SEDEGLIANO (UD)  
FRAZIONE PANNELIA S/N CAP 33039

**Attività esercitata**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

DEPOSITO.

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

**Unità Locale n. UD/15**

**indirizzo**

Discarica  
Data apertura: 24/05/2010  
MARTIGNACCO (UD)  
LOC.TARABANIS S/N CAP 33035  
frazione LOC.TARABANIS

**Attività esercitata**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

DISCARICA PER RIFIUTI INERTI.

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: P - primaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

**licenze/autorizzazioni**

Licenza/autorizzazione: PROVINCIA  
Numero: 2010/6100 del 05/08/2010  
Tipo: discarica per rifiuti inerti

**Unità Locale n. UD/16**

**indirizzo**

Impianto  
Data apertura: 24/05/2010  
PRADAMANO (UD)  
VIA LAIPACCO 4 CAP 33040

**Attività esercitata**

**Attività secondaria esercitata**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività

MACINAZIONE E LAVAGGIO DI MINERALI NON METALLIFERI, PRODUZIONE E  
COMMERCIALIZZAZIONE DI GHIAIA, SABBIA, LIMI E INERTI DI QUALSIASI NATURA  
PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI MATERIALI INERTI INSACCHETTATI, LAVORAZIONI  
PER CONTO TERZI DI DEMOLIZIONI, SBANCAMENTI, MOVIMENTAZIONI CON MACCHINE  
OPERATRICI, MOVIMENTO TERRA, RACCOLTA DI MATERIALI INERTI RIUTILIZZABILI E  
RACCOLTA E SMALTIMENTI DI MATERIALI INERTI NON RIUTILIZZABILI.  
Codice: 23.70.3 - frantumazione di pietre e minerali vari non in connessione con  
l'estrazione

*(informazione di sola natura statistica)*

Importanza: P - primaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

Codice: 38.11 - raccolta di rifiuti solidi non pericolosi  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

Codice: 43.11 - demolizione di edifici  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

Codice: 43.12 - preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 24/05/2010

#### **Unita' Locale n. UD/17**

*indirizzo*

Ufficio  
Data apertura: 02/05/2012  
CLUJ NAPOCA  
VIA CALEA DOROBANTILOR 54 ROMANIA  
APP.3 DISTRETTO CLUJ

*Attività esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007 dell'attività  
(informazione di sola natura statistica)*

UFFICIO RECAPITO  
Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi  
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

#### **Unita' Locale n. UD/18**

*indirizzo*

Stabilimento  
Data apertura: 20/12/2013  
MAGNANO IN RIVIERA (UD)  
SS 13 KM 150 S/N CAP 33010

*Attività esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007 dell'attività  
(informazione di sola natura statistica)*

PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI MANUFATTI E PREFABBRICATI IN CEMENTO. FABBRICAZIONE DI PRODOTTI IN CALCESTRUZZO PER L'EDILIZIA. COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI.

Codice: 23.61 - fabbricazione di prodotti in calcestruzzo per l'edilizia  
Importanza: P - primaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/12/2013

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali  
Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/12/2013

#### **Unita' Locale n. UD/19**

*indirizzo*

Stabilimento  
Data apertura: 20/12/2013  
REMANZACCO (UD)  
STRADA DI OSELIN S/N CAP 33047

*Attività esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007 dell'attività  
(informazione di sola natura statistica)*

PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI MANUFATTI E PREFABBRICATI IN CEMENTO. FABBRICAZIONE DI PRODOTTI IN CALCESTRUZZO PER L'EDILIZIA. COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI.

Codice: 23.61 - fabbricazione di prodotti in calcestruzzo per l'edilizia  
Importanza: P - primaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/12/2013

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

**Unita' Locale n. UD/20**

Indirizzo

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

licenze/autorizzazioni

Importanza: S - secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/12/2013

Discarica

Data apertura: 26/02/2015

REMANZACCO (UD)

FRAZIONE CERNEGLONS SNC CAP 33047

GESTIONE DISCARICA PER SMALTIMENTO RIFIUTI INERTI

Codice: 38.21.09 - trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 26/02/2015

Licenza/autorizzazione: PROVINCIA

Numero: 1057 del 20/02/2015

Tipo: discarica rifiuti inerti

**Unita' Locale n. GO/1**

informazioni estratte dal Registro  
Imprese di GORIZIA

Indirizzo

Impianto

Data apertura: 14/09/2010

MONFALCONE (GO)

ZONA LISERT S/N CAP 34074

frazione MARINA JULIA

Numero Repertorio Economico Amministrativo: GO - 73510

IMPIANTO DI RECUPERO RIFIUTI.

Codice: 38.32 - recupero e cernita di materiali

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 14/09/2010

Licenza/autorizzazione: PROVINCIA

Numero: PR. 22168 del 27/08/2010

Tipo: impianto recupero rifiuti

**estremi di iscrizione**

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

licenze/autorizzazioni

**Unita' Locale n. PN/1**

informazioni estratte dal Registro  
Imprese di PORDENONE

Indirizzo

Unita' Locale Operativa

Data apertura: 24/06/2002

SAN QUIRINO (PN)

VIA MANIAGO CAP 33080

frazione LOC. BRENTILLA

Numero Repertorio Economico Amministrativo: PN - 79531

IMPIANTO PER LO SMALTIMENTO DI RIFIUTI ASSIMILABILI AGLI URBANI IN DISCARICA DI  
PRIMA CATEGORIA (AUTORIZZAZIONE RILASCIATA DALLA PROVINCIA DI PORDENONE IN DATA  
8 MAGGIO 2002 DETERMINAZIONE 722).

Codice: 38 - attività di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti; recupero dei materiali

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 24/06/2002

**estremi di iscrizione**

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)

**Unita' Locale n. TS/1**

informazioni estratte dal Registro  
Imprese di TRIESTE

Indirizzo

Ufficio

Data apertura: 01/12/2012

SAN DORLIGO DELLA VALLE (TS)

VIA JOSIP RESSEL 2/7 CAP 34018

Numero Repertorio Economico Amministrativo: TS - 133978

Codice: 38 - attività di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti; recupero dei materiali

Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

**estremi di iscrizione**

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)



## 11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

24/04/2015

**VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA**  
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di luglio  
(15/07/2015);

in Udine, Via Carducci 16;

dinanzi a me avv. BRUNO PANELLA, notaio residente a Udine ed iscritto  
presso il Collegio Notarile di Udine;

è presente il signor:

- **BONFINI dott. ANDREA**, nato a Udine il giorno 21 maggio 1963 e resi-  
dente a Udine in Via Mentana n.41, cittadino italiano, codice fisca-  
le: BNF NDR 63E21 L483X.

Il comparente, della cui identità personale io notaio sono certo, mi  
presenta la perizia di stima che precede, relativa ad un conferimento  
in società da effettuarsi da parte della società "GESTECO S.P.A.",  
con sede a Povoletto (UD), Via Pramollo n.6, composta da 36 (trenta-  
sei) fogli.

Il comparente mi chiede di asseverare con giuramento tale perizia.

Aderendo alla richiesta ammonisco ai sensi di legge il comparente il  
quale presta quindi il giuramento di rito ripetendo la formula: "Giu-  
ro di aver bene e fedelmente proceduto alle operazioni a me affidate  
e di non aver avuto altro scopo che quello di far conoscere la ve-  
rità".

Del presente atto io notaio ho dato personalmente lettura al compar-  
so, il quale, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrive con me no-  
taio.

Consta di un foglio dattiloscritto da persona di mia fiducia, per  
quanto fin qui della prima pagina.

